



Colliers

Alquiler

Valor

USD 28/m²

Superficie disponible

850 - 3.017 m²

Contacto:

Juan Manuel Farola

+54 11 3333-9453

juanmanuel.farola@colliers.com

Della Paolera 265, CABA

Oficinas en alquiler en la Torre Bank Boston ubicada en Catalinas

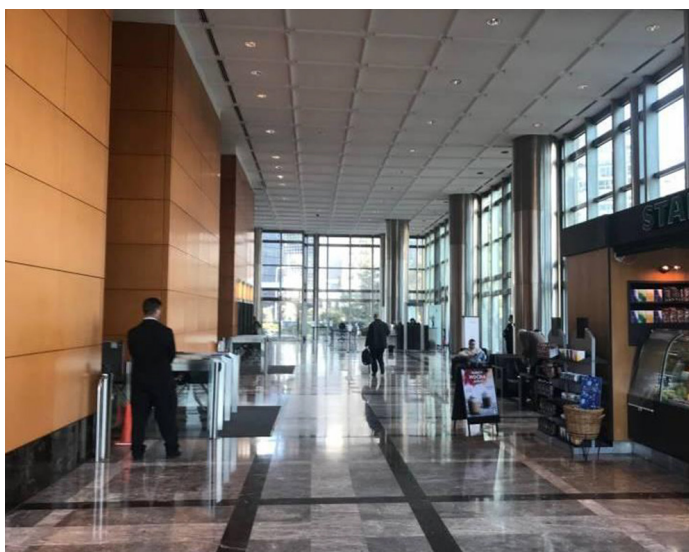
El edificio de categoría A, concebido con 2 subsuelos, planta baja y 29 pisos destinados a oficinas, fue erigido en 2001 bajo la dirección del renombrado arquitecto César Pelli. Estratégicamente situado en el distrito de Catalinas, reconocido por albergar los edificios más prestigiosos del mercado, se encuentra en cercanía a la Avenida Libertador y la zona de Puerto Madero.

La ubicación privilegiada del edificio garantiza una excelente conectividad, ya que se encuentra en las proximidades de importantes nodos de transporte público, como la estación de trenes de Retiro y las líneas E y C del subte. Además, su accesibilidad en transporte privado es óptima gracias a su cercanía a la Autopista Arturo Illia.

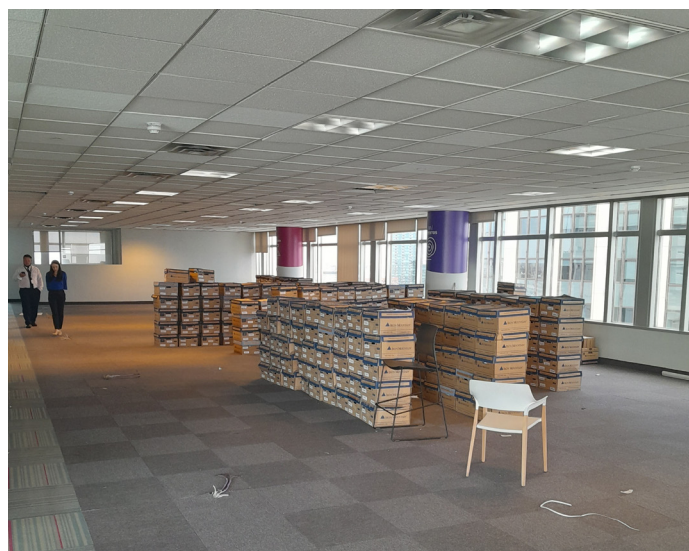
Colliers International

Av. del Libertador 101,
Docks Alrío, Núcleo 3, Of. 104
Vicente López, Argentina
Tel: 7700-9500

Galería fotográfica

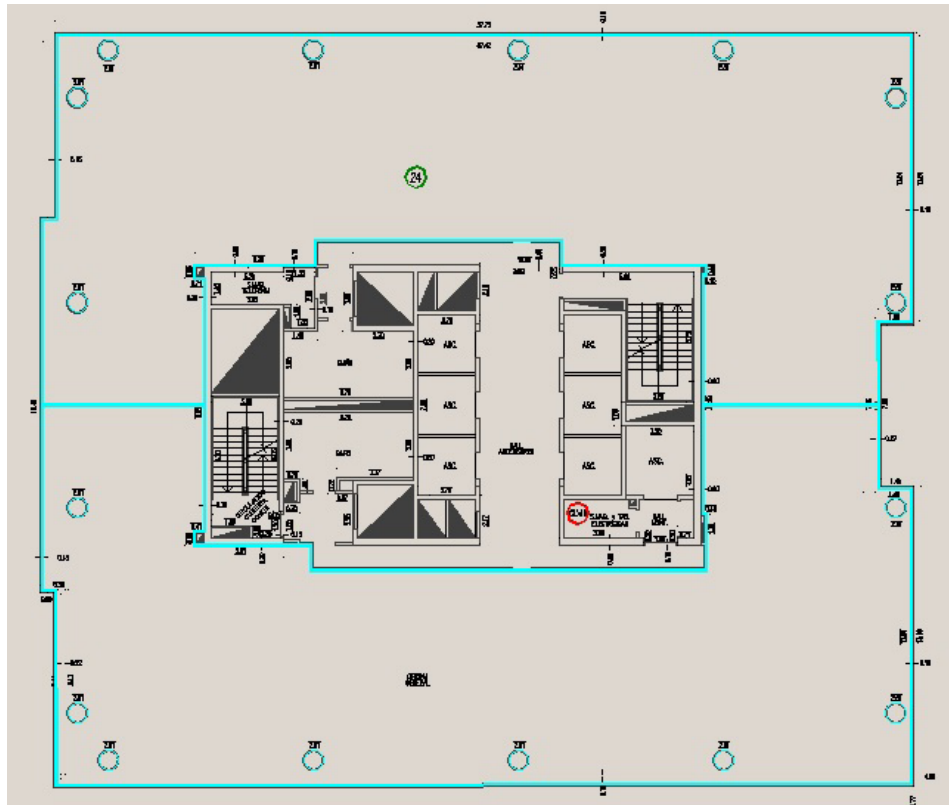


Galería fotográfica



Planta

Planta tipo



Disponibilidad

Piso	Superficie propia (m ²)	Asking Rent (USD/m ²)	Cocheras
17°	1.157	28,00	5
23° A	1.012	28,00	4
26° B	850	28,00	5
Total	3.017	-	14

Características

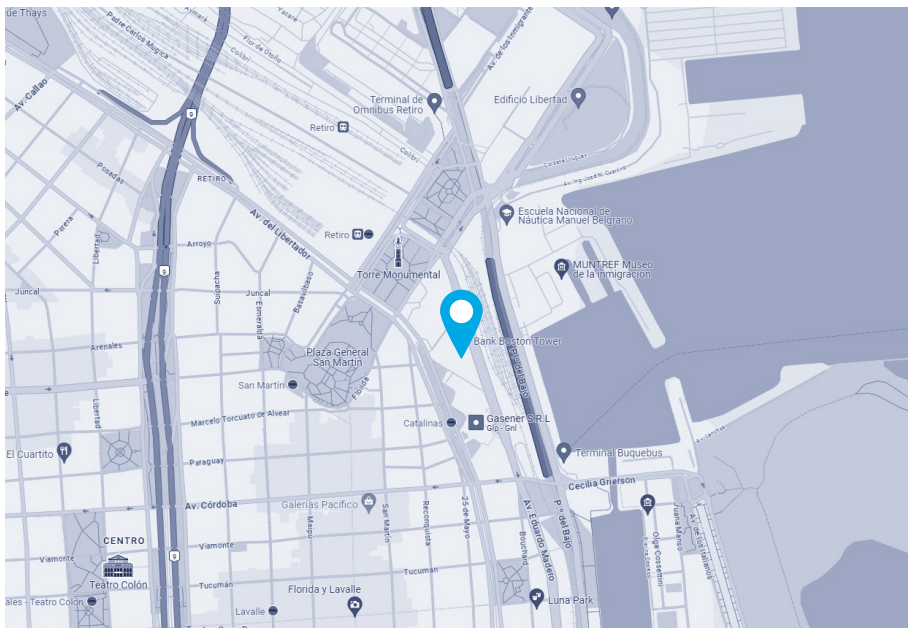
Características del edificio

- Categoría: A+
- Pisos: 28
- Cocheros: 290
- Sup. propia: 32.845 m²
- Ascensores: 10
- Seguridad, CCTV y detectores de humo
- Hidrantes, matafuegos y sprinklers
- Grupo electrógeno (500 Kva)

Características de las oficinas

- Sistema de aire acondicionado VAV
- Piso técnico
- Cielorraso: Placa desmontable

Mapa



Contacto:

Juan Manuel Farola
+54 11 3333-9453
juanmanuel.farola@colliers.com

Colliers International
Av. del Libertador 101,
Docks Alrío, Núcleo 3, Of. 104
Vicente López, Argentina
Tel: 7700-9500