

# Depósito

AV. ANDRÉS ROLÓN 2481, SAN ISIDRO, PROVINCIA DE BS. AS.



## Descripción del inmueble

Se trata de dos depósitos.

El principal es de mampostería, de 20 mts. de frente por 50 de fondo. Cuenta con portón para entrada de camiones contenedores, posee techo parabólico a 7,5 mts. de altura, pisos de hormigón armado.

El segundo depósito, también es de mampostería, con techo a un agua, y una altura de 5,50 mts. Portón de ingreso para vehículos utilitarios y pisos de hormigón armado.

Poseen playa de maniobras y posibilidad de ampliar la propiedad



## Características generales

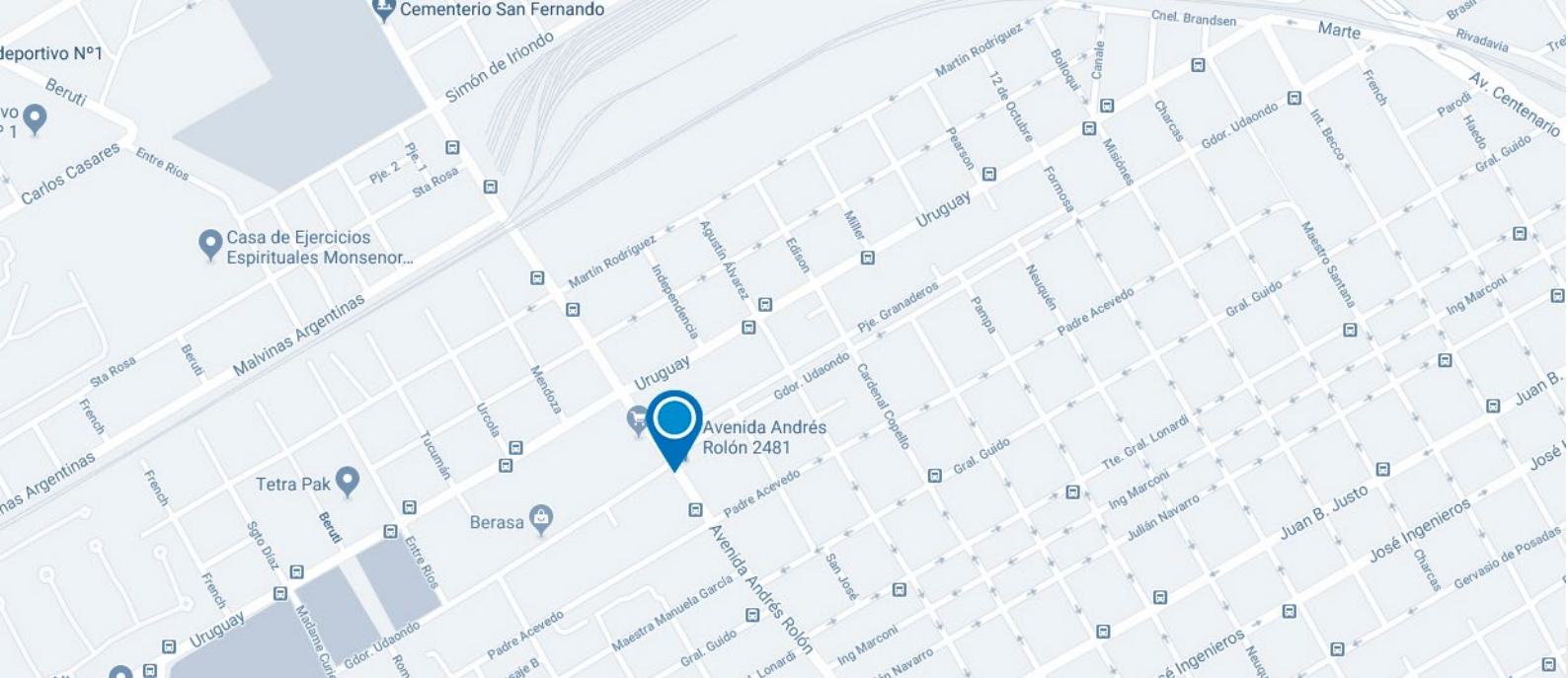
- > Superficie total: 5.000 m<sup>2</sup>
- > Superficie cubierta: 1.600 m<sup>2</sup>
- > Frente: 50 mts.
- > Fondo: 100 mts.
- > Altura de techos: 7,5 mts
- > Tipo de zonificación: Industrial dominante



## Accesos y entorno

- > Accesos por Av. Andrés Rolón y Av. Uruguay.
- > Líneas de colectivos: 60 y 343.
- > A 70 mts. se encuentra el Mercado Central de San Isidro.





## Valor de Venta

> U\$S 1.500.000

## Contacto

JUAN CARLOS GIANCONTIERI

4819-9500 | EXT. 9508

CIUDAD BS. AS., ARGENTINA

[Juan.Giancontieri@colliers.com](mailto:Juan.Giancontieri@colliers.com)

COLLIERS INTERNATIONAL

Cerrito 866, Piso 2.

Ciudad de Bs. As., Argentina

[www.colliers.com.ar](http://www.colliers.com.ar)

La información aquí contenida fue obtenida de los propietarios o de otras fuentes que juzgamos confiables. No poseemos razón para dudar de la exactitud pero no la garantizamos. Todas las propiedades están sujetas a cambios o retiros sin aviso. Corredor matriculado Alejandro Badino CSI No. 3790 - Matrícula CUCICBA No. 3369

