



Colliers

Alquiler

Valor

USD 21/m²

Superficie disponible

188 m²

Contacto:

Marcelo Zuliani

+54 11 7700-9500 | ext. 9524
Marcelo.Zuliani@colliers.com

Av. Libertador 101, Vicente López

Oficina en alquiler en complejo Alrío

El complejo de usos mixtos Alrío se encuentra ubicado en la localidad de Vicente López, en la intersección de la Av. General Paz y Av. del Libertador. Esto le otorga excelente conectividad vehicular y un acceso privilegiado a los espacios verdes, el río y el paseo costero.

Está conformado por la Torre Sur, 4 núcleos de oficinas de alta categoría con certificación LEED, dos conjuntos de torres residenciales, un hipermercado y una gran oferta gastronómica con importantes restaurantes.

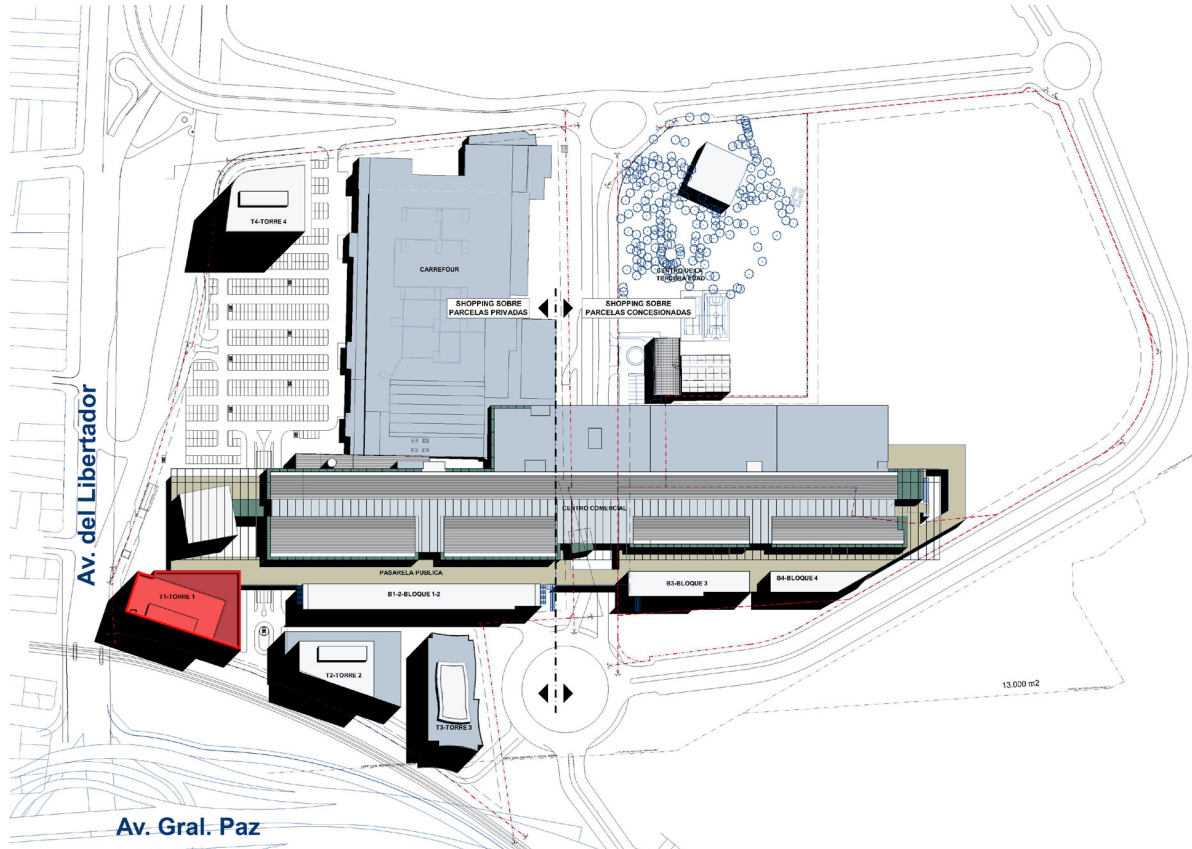
Colliers International
Av. del Libertador 101,
Docks Alrío, Núcleo 3, Of. 104
Vicente López, Argentina
Tel: 7700-9500

Galería fotográfica

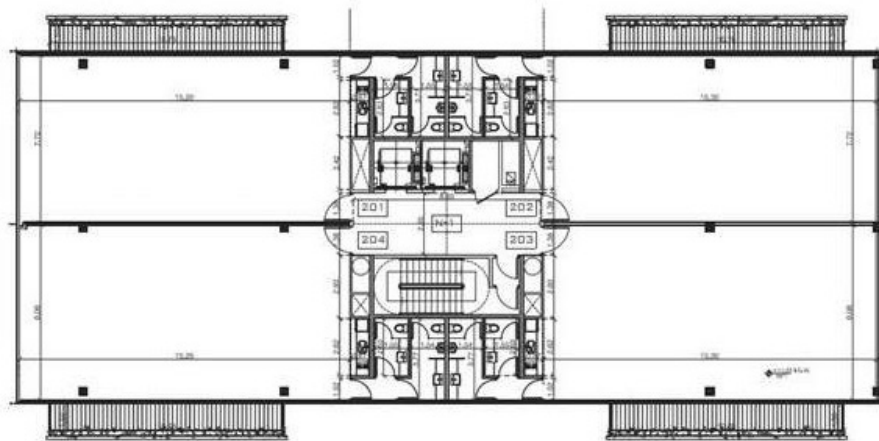


Plano y planta

Plano complejo



Planta tipo



Características

Características de los docks

- Cantidad de núcleos: 4
- Categoría: A
- Pisos por núcleos: 3
- Seguridad: 24/7 y CCTV
- Control de acceso
- Ascensores por núcleo: 2
- Sistema contra incendios: Sprinklers
- Certificación LEED: Gold

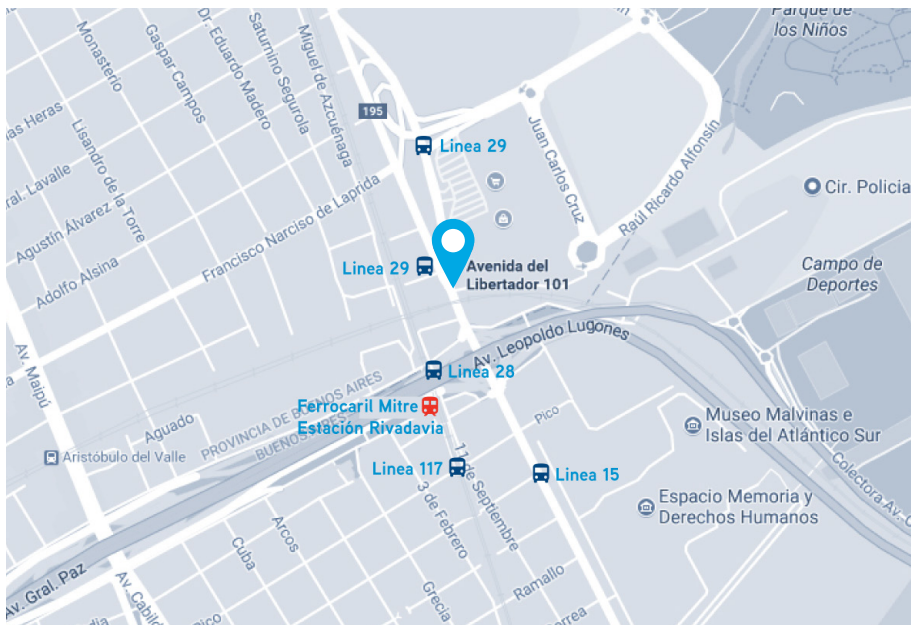
Características de las oficinas

- Superficies: 188 m² de oficinas y 19 m² de balcón,
- 1 batería de baños provistos de todos sus accesorios
- 2 cocheras, denominadas UF 2009 y 2010.
- 3 despachos, 1 sala de reuniones y un área común.
- Terminaciones: Alfombra, cielorraso, luminarias, aire acondicionado, piso técnico y muebles (parcial).

Entorno

- A 200 m. de la Estación Rivadavia (FFCC Mitre)
- A 1.200 m. de la Estación Aristóbulo del Valle (FFCC Belgrano Norte)
- Próximo a Av. Lugones y Av. Int. Cantilo
- A sólo 10 minutos de Aeroparque Jorge Newbery
- Colectivos: 15, 21, 28, 29, 117, 130
- Próximo a la estación Congreso de Tucumán (Subte Línea D)

Mapa



Contacto:

Marcelo Zuliani

+54 11 7700-9500 | ext. 9524
Marcelo.Zuliani@colliers.com

Colliers International

Av. del Libertador 101,
Docks Alrío, Núcleo 3, Of. 104
Vicente López, Argentina
Tel: 7700-9500