



Alquiler

Valor

USD 7.000

Superficie disponible

316 m²

Contacto:

Marcelo Zuliani

+54 11 7700-9500 | ext. 9524

Marcelo.Zuliani@colliers.com

Corrientes 1801, CABA

Local Comercial con posibilidad de dividirlo en dos

El local se encuentra localizado en la intersección entre Av. Corrientes y la Av. Callao, ubicado en la zona comercial y con una amplia oferta de teatros, hoteles y locales gastronómicos que se extiende por la Avenida Corrientes.

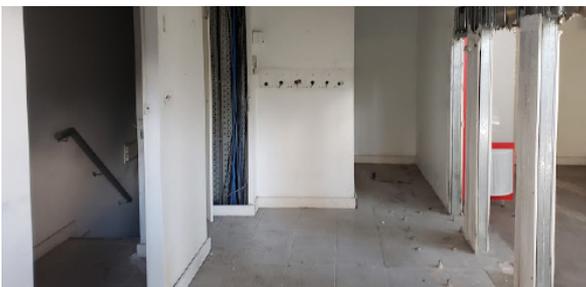
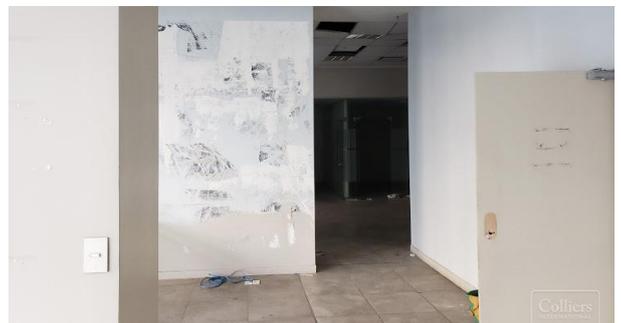
El local puede ser dividido en dos locales, uno de 181,42 m² sobre la Av. Corrientes y otro de 316,58 m² sobre la esquina de Av. Corrientes y Callao.

Debido a su localización posee una excelente accesibilidad tanto peatonal como vehicular, a pocos metros del inmueble se encuentra la estación Callao de la línea B del subte, así mismo ambas avenidas se encuentran servidas por distintas líneas de colectivos.

Colliers International

Av. del Libertador 101,
Docks Alrío, Núcleo 3, Of. 104
Vicente López, Argentina
Tel: 7700-9500

Galería fotográfica



Características

locales divisibles

Dirección	Pisos	Sup. disponible (m²)	Asking Rent (USD) + IVA
Local sobre Av. Corrientes	PB	181,42	5.000
Local sobre Esquina Av. Corrientes y Callao	SS + PB	135 + 181,58	7.000

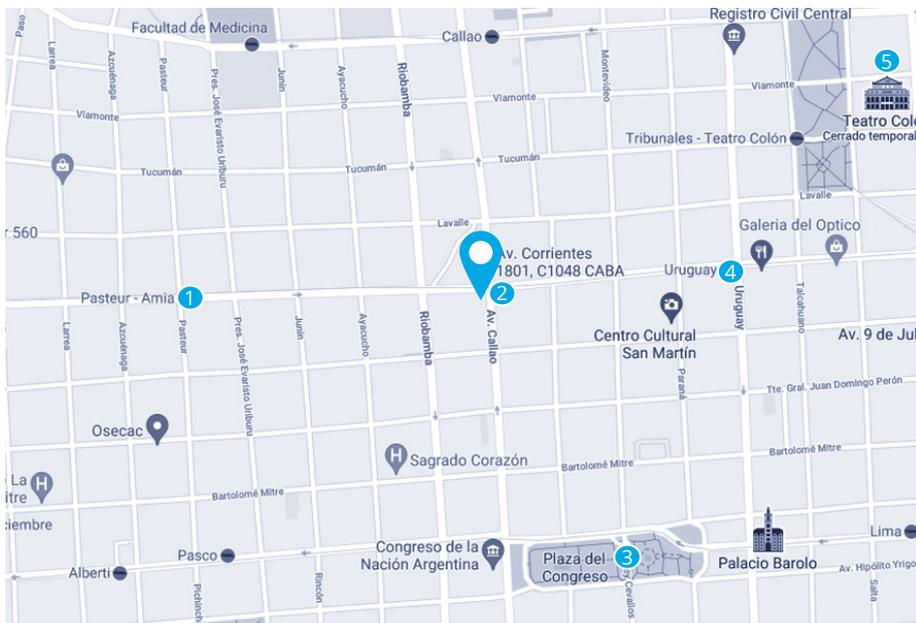
Características generales

- Superficie cubierta: 498 m²
- Frente: 25.54 mts
- Fondo: 9.53 mts
- Planta baja: 363 m²
- Planta alta: 135 m²

Entorno

- ① Pasteur - Amia - Subte Línea B
- ② Callao - Subte Línea B
- ③ Plaza del Congreso
- ④ Uruguay - Subte Línea B
- ⑤ Teatro Colón

Mapa



Contacto:

Marcelo Zuliani
+54 11 7700-9500 | ext. 9524
Marcelo.Zuliani@colliers.com

Colliers International
Av. del Libertador 101,
Docks Alrío, Núcleo 3, Of. 104
Vicente López, Argentina
Tel: 7700-9500