

Planta Industrial

AV. PRESIDENTE PERÓN 8000, ROSARIO, SANTA FE



Descripción

El inmueble está ubicado a pocas cuadras de la Av. de Circunvalación de Rosario, lo que le confiere una excelente ubicación. Está compuesto por naves antiguas de chapa, con puente grúa, amplio playón de maniobras y no posee red de incendio. El inmueble cuenta con oficinas, vestuarios y sector de cocina. Su estado general es regular.

Características generales

- > Núcleo de oficinas desarrollados en 2 niveles, sanitarios, vestuarios, sala comedor y cocina.
- > Playa de Maniobras.
- > No posee sistema contra Incendios.
- > Cocheras al frente.

JUAN CARLOS GIANCONTIERI
7700-9500 | EXT. 9523
Juan.Giancontieri@colliers.com

ALEJANDRO BARTRA
7700-9500 | EXT. 9525
Alejandro.Bartra@colliers.com

COLLIERS INTERNATIONAL
Av. del Libertador 101, Docks Alrío
Núcleo 3, Oficina 104
Vicente López, Argentina



Características técnicas

- › Sup. Total: 101.433 m²
- › Sup. Cubierta: 18.758 m²
- › Altura de Techos: 7 m
- › Frente: 560 m²
- › Fondo: 180 m²

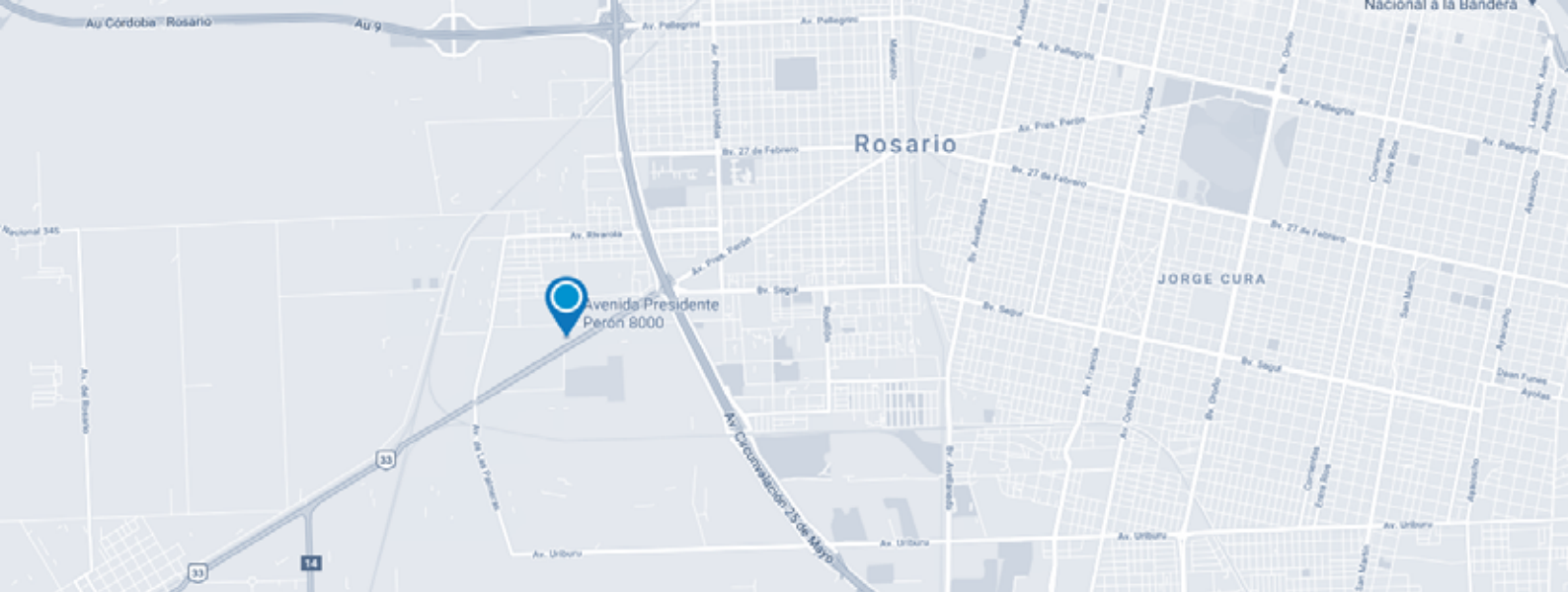
Imágenes



JUAN CARLOS GIANCONTIERI
7700-9500 | EXT. 9523
Juan.Giancontieri@colliers.com

ALEJANDRO BARTRA
7700-9500 | EXT. 9525
Alejandro.Bartra@colliers.com

COLLIERS INTERNATIONAL
Av. del Libertador 101, Docks Alrío
Núcleo 3, Oficina 104
Vicente López, Argentina



Entorno

EMPRESAS

- > Canal 3 de Rosario.
- > Protolog Rosario.
- > Milicic S.A.

SERVICIOS

- > Bancos

ACCESOS

- > Ruta N° 9/Circunvalación



Valor de venta

> U\$S 8.000.000

La información aquí contenida fue obtenida de los propietarios o de otras fuentes que juzgamos confiables. No poseemos razón para dudar de la exactitud pero no la garantizamos. Todas las propiedades están sujetas a cambios o retiros sin aviso. Corredor matriculado Alejandro Badino CSI No. 3790 - Matricula CUCICBA No. 3369

JUAN CARLOS GIANCONTIERI
7700-9500 | EXT. 9523
Juan.Giancontieri@colliers.com

ALEJANDRO BARTRA
7700-9500 | EXT. 9525
Alejandro.Bartra@colliers.com

