ALQUILER > OFICINAS

Edificio de Oficinas

SAN MARTÍN 344. CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES





Características del Edificio

- Arquitecto: Mario Roberto Alvarez y asociados
- Categoría: A+
- Antigüedad: 16 años
- Cantidad de pisos: PB y 29
- Ascensores: 8 ascensores Fujitec de alta velocidad desde PB a oficinas y 2 ascensores de cabotaje desde PB a subsuelos.
- Control de acceso
- Escaleras emergencia
- CCTV
- Seguridad 24 hrs
- Grupo electrogeno: 2 generadores diesel de 910 kVA cada uno proveen energia a la totalidad del edificio.
- Amenities: Cajero automático, gimnasio y sala de reuniones con capacidad para 100 personas.

JUAN MANUEL FAROLA
4819-9500 | EXT. 9540
CIUDAD DE BS. AS, ARG
JuanManuel.Farola@colliers.com

ALEJANDRA MORA
4819-9500 | EXT. 9519
CIUDAD DE BS. AS, ARG
Alejandra.Mora@colliers.com

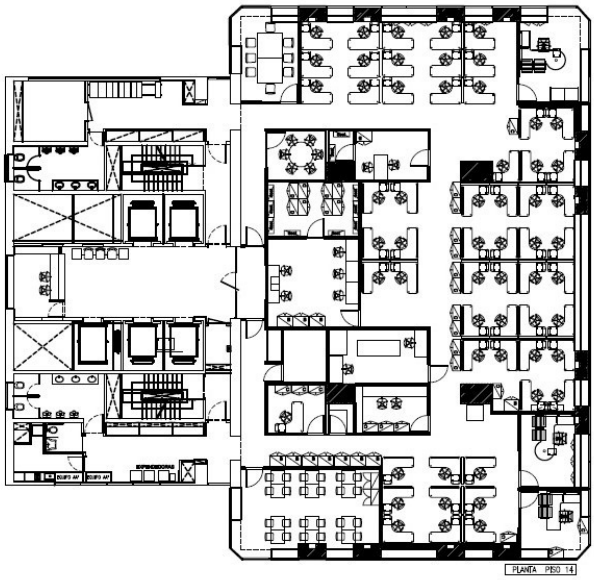
COLLIERS INTERNATIONAL
Cerrito 866, Piso 2.
Ciudad de Bs. As., Argentina
www.colliers.com.ar

Características de las Oficinas

- Piso disponible: 8º y 13º comercialmente 14º
- Altura oficina: 3,7 mts de losa a losa. 2,65 mts altura libre por piso
- Planta libre
- Pallier privado
- Piso técnico
- Cielorraso suspendido
- Artefactos de iluminación
- Baños: 3
- Kitchenette
- Cocheras: 10 (5 Por cada piso)
- Sistema de calefacción: Cajas VAV con resistencias eléctricas monitoreadas y operadas por el BMS.
- Transporte: Subte linea B, D, Colectivos 2, 4, 6, 20, 22, 26, 28, 33, 50, 54, 56, 61, 62, 74, 91, 93, 99, 105, 109, 111, 126, 129, 130, 140, 142, 143, 146, 152, 155, 158, 159, 180.

Hacer click para ver recorrido 360°

Layaout piso 14



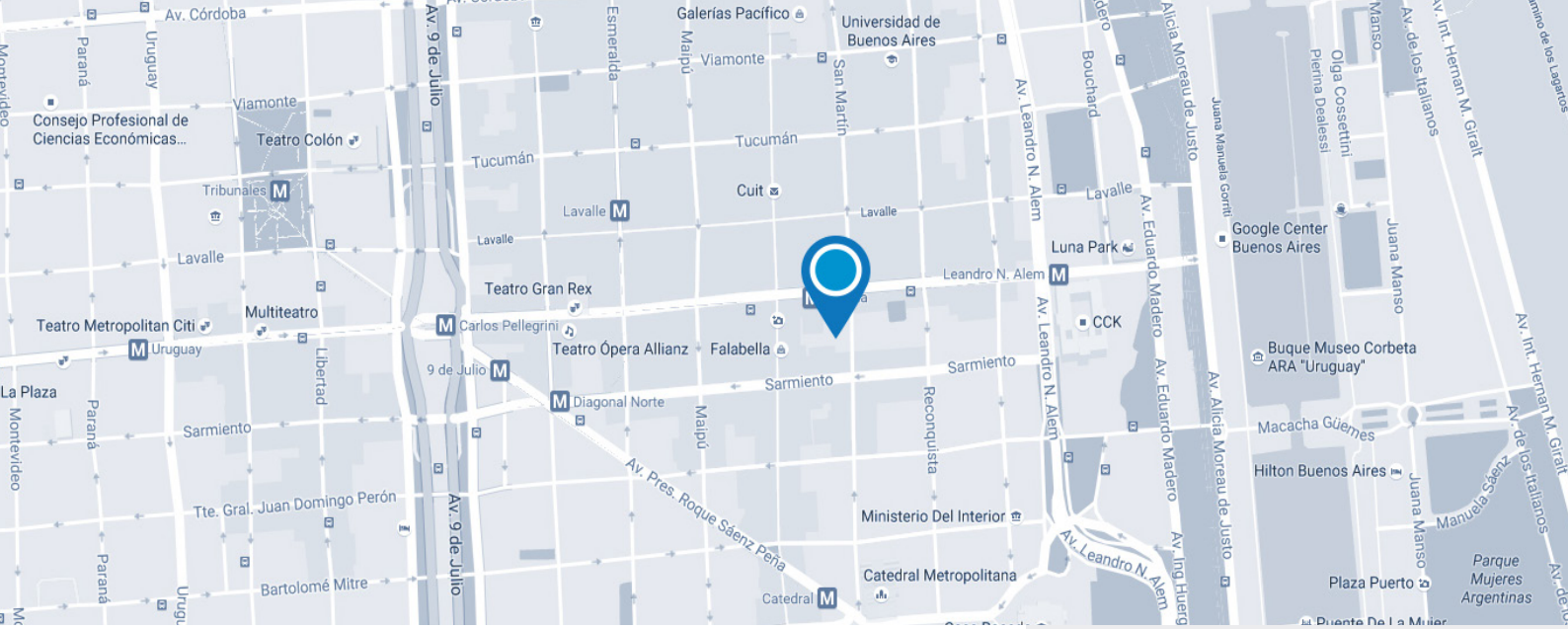
Planta tipo



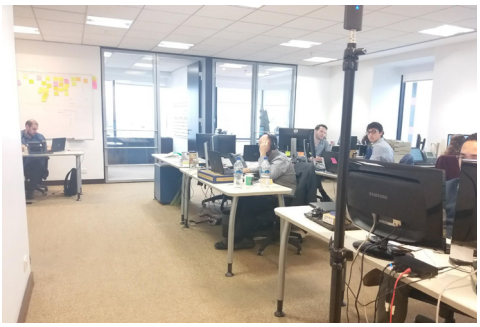
JUAN MANUEL FAROLA
4819-9500 | EXT. 9540
CIUDAD DE BS. AS, ARG
JuanManuel.Farola@colliers.com

ALEJANDRA MORA
4819-9500 | EXT. 9519
CIUDAD DE BS. AS, ARG
Alejandra.Mora@colliers.com

COLLIERS INTERNATIONAL
Cerrito 866, Piso 2.
Ciudad de Bs. As., Argentina
www.colliers.com.ar

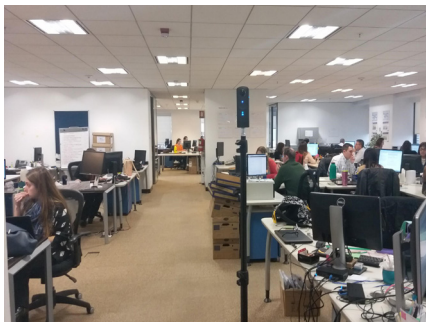


Fotos interior









Valor de alquiler

PISO	SUPERFICIE PROPIA. (m²)	COCHERAS	PRECIO USD/M²
8º	708	5	29
14º	708	5	28.5

Contacto

JUAN MANUEL FAROLA
4819-9500 | EXT. 9540
CIUDAD DE BS. AS, ARG
JuanManuel.Farola@colliers.com

ALEJANDRA MORA
4819-9500 | EXT. 9519
CIUDAD DE BS. AS, ARG
Alejandra.Mora@colliers.com

COLLIERS INTERNATIONAL
Cerrito 866, Piso 2.
Ciudad de Bs. As., Argentina
www.colliers.com.ar

La información aqui contenida fue obtenida de los propietarios o de otras fuentes que juzgamos confiables. No poseemos razón para dudar de la exactitud pero no la garantizamos. Todas las propiedades estan sujetas a cambios o retiros sin aviso.
Matrícula CUCICBA No. 3369