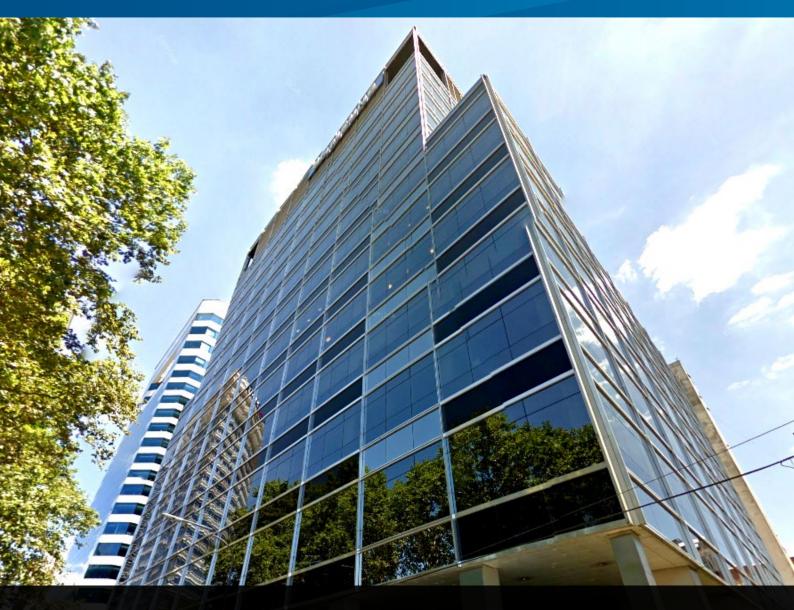
#### **ALQUILER > OFICINAS**

# Bouchard 710



BOUCHARD 710. PLAZA ROMA, CABA



### Descripción

- > Categoría: A+
- Año de construcción: 2001
- > Pisos: 3 SS + PB + 11
- > Sup. propia: 15.024 m<sup>2</sup>
- > Sup. de planta promedio: 1.251 m<sup>2</sup>
- > Frente de Curtain Wall
- > Seguridad 24/7 y CCTV
- > Ascensores: 6 (20 personas c/u)
- > Sistema contra incendios



#### Características de las oficinas

- > Planta con divisiones
- > Cableado: Piso técnico elevado
- > Cielorrasos con artefactos de iluminación
- > Aire Acondicionado: VRV sistema multisplit Hitachi con 16 puntos de control
- > Cocheras: 1 cada 77 m<sup>2</sup>
- > Sanitarios: 2 grupos de sanitarios para ambos sexos y 1 baño para discapacitados
- Xitchenettes
- > Montantes para futuros sanitarios privados

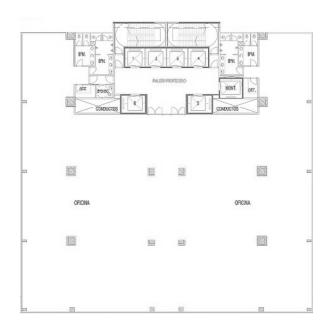








#### Planta tipo



## Disponibilidad

PISO	SUP. PROPIA (m²)	ASKING RENT (USD/m² + IVA)**	COCHERAS
9°	1.132	30	16
11°	1.132	30	11

<sup>\*</sup> Disponible desde Nov. 2020

#### Contacto

JUAN MANUEL FAROLA
4819-9500 | EXT. 9540
CIUDAD DE BS. AS, ARGENTINA
JuanManuel.Farola@colliers.com

COLLIERS INTERNATIONAL Cerrito 866, Piso 2. Ciudad de Bs. As., Argentina

www.colliers.com.ar



<sup>\*\*</sup> Más Gastos