

**Alquiler**

Valor

USD 8,00/m²

Superficie disponible

2.300 m²**Contacto:****Juan Carlos Giancontieri**

+54 9 11 3333-9453

Juan.Giancontieri@colliers.com

Alejandro Bartra

+54 9 11 3333-9453

Alejandro.Bartra@colliers.com

Colectora Panamericana Km 32,5, Tigre

Nave Industrial premium en Zona Norte

Nave Industrial con ubicación excepcional, a metros de la Autopista Panamericana, cerca de los accesos más importantes de Zona Norte.

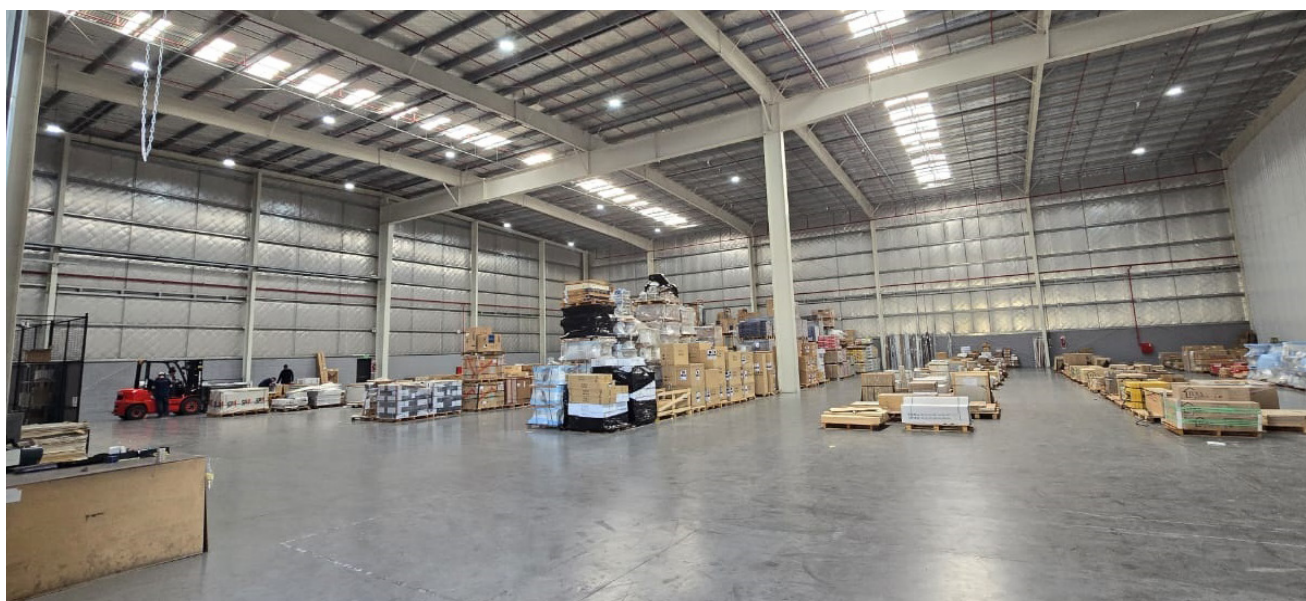
Construido en 2022, el inmueble cuenta con prestaciones de primer nivel como docks de carga, piso de hormigón H30 de alta resistencia y una altura de techos de 12mts., convirtiéndolo en una opción única para maximizar la logística y operaciones de todo negocio.

Al estar dentro de un condominio industrial, la nave tiene seguridad las 24hs.

Colliers International

Av. del Libertador 101,
Docks Alrío, Núcleo 3, Of. 104
Vicente López, Argentina
Tel: 7700-9500

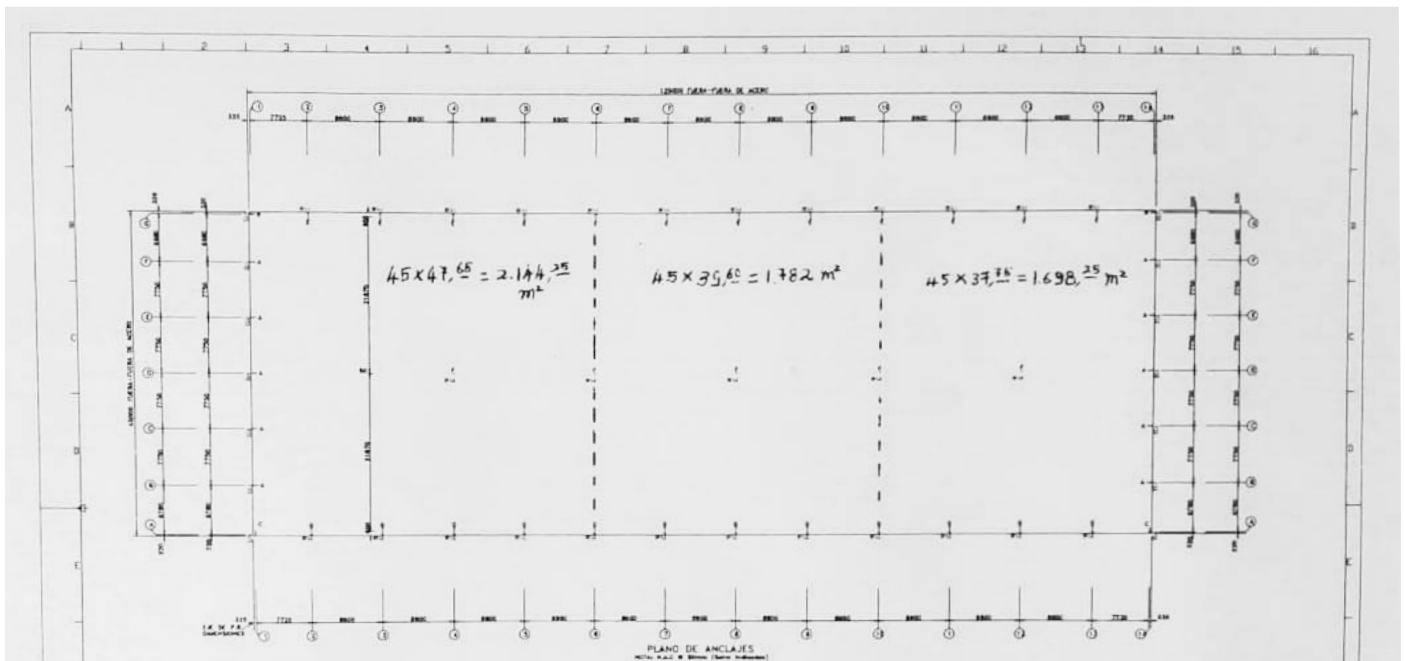
Galería fotográfica



Galería fotográfica



Plano



Características

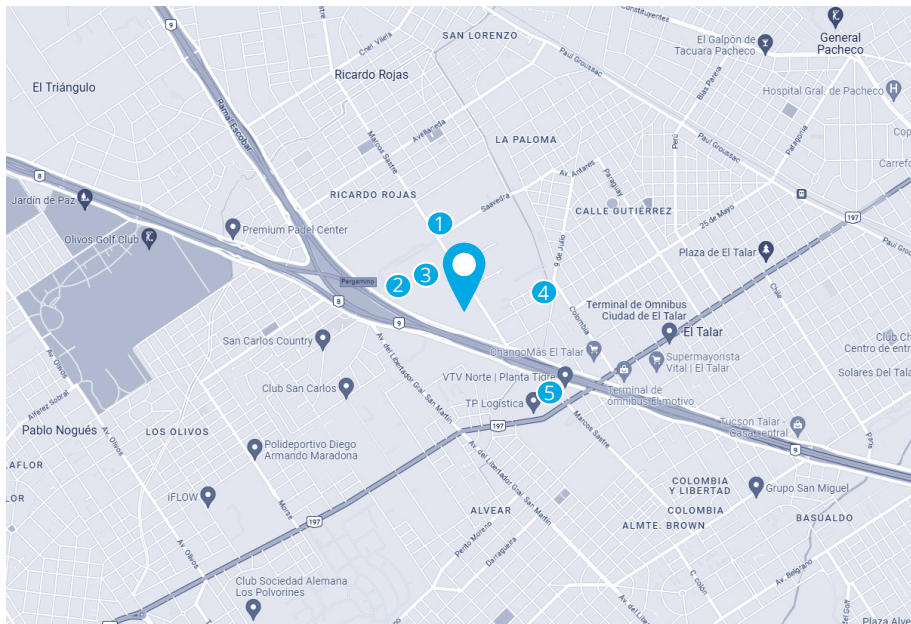
Características técnicas

- Año de Construcción: 2022
- Superficie del Terreno: 15.000 m²
- Superficie Cubierta: 2.300 m²
- Superficie de la Nave: 2.150 m²
- Superficie de Oficinas: 150 m²
- Altura de techos: 12 mts.
- Piso de hormigón nivelado de alta resistencia (H30)
- Red de Incendios: Hidrantes y Sprinklers
- Playa de maniobras propia y docks de carga
- Seguridad 24 hs.
- Cocheras de cortesía y espacio de vestuarios

Entorno

- ① Pacheco Trade Center II
- ② Metalsa
- ③ Stanley Black & Decker Argentina
- ④ Parque Industrial y Logístico Panamericana Km 29
- ⑤ Arcor Food Cd Pacheco

Mapa



Contacto:

Juan Carlos Giancontieri
+54 9 11 3333-9453
Juan.Giancontieri@colliers.com

Alejandro Bartra
+54 9 11 3333-9453
Alejandro.Bartra@colliers.com

Colliers International
Av. del Libertador 101,
Docks Alrío, Núcleo 3, Of. 104
Vicente López, Argentina
Tel: 7700-9500