

Brisas Office

ENCARNACIÓN EZCURRA 365. PUERTO MADERO, CIUDAD AUTONOMA DE BS AS



Características del Edificio

- > Categoría: A
- > Antigüedad: 2002
- > Ascensores: 4
- > Sup. total: 12.322 m²
- > Sup. de planta promedio: : 276 m²
- > Sistema contra incendio
- > Control de Acceso
- > CCTV
- > Vigilancia 24 hrs
- > Grupo electrógeno
- > Cocheras: 1 cada 100 m²
- > Cocheras extras: 250 USD

CARLOS GOWLAND
819-9500 | EXT. 9506
CIUDAD DE BS. AS, ARG
Carlos.Gowland@colliers.com

JUAN MANUEL FAROLA
4819-9500 | EXT. 9540
CIUDAD DE BS. AS, ARG
JuanManuel.Farola@colliers.com

COLLIERS INTERNATIONAL
Cerrito 866, Piso 2.
Ciudad de Bs. As., Argentina
www.colliers.com

Características de las Oficinas

- › Tipo de plata Semilibre
- › Aire acondicionado: Calor/Frío
- › Calefacción Central
- › Cortinas Perimetrales
- › Divisiones Internas
- › Sanitarios: 2
- › Piso Técnico
- › Cielorraso Suspendido

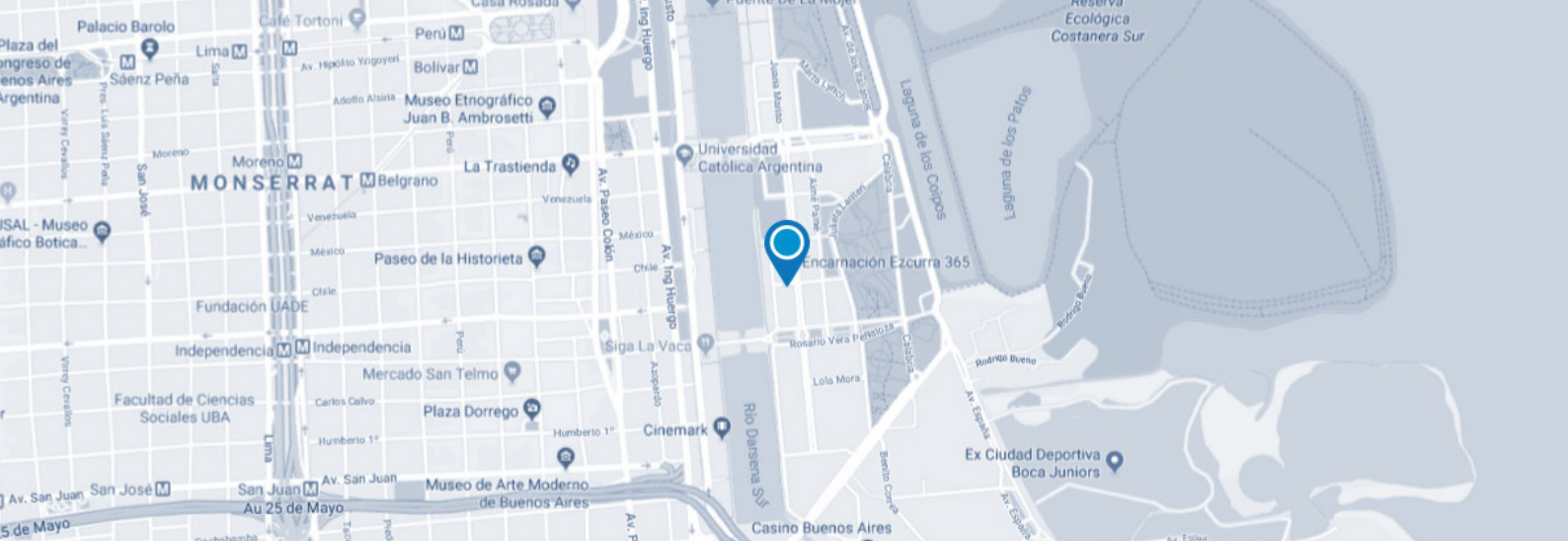
Fotos



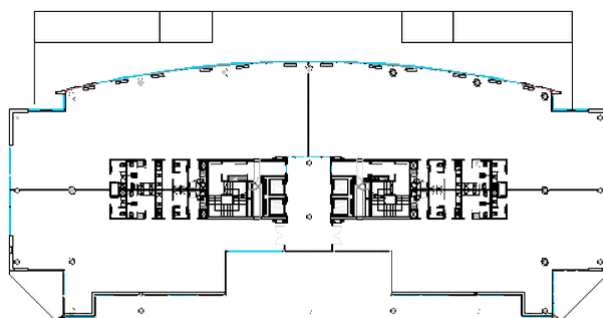
CARLOS GOWLAND
819-9500 | EXT. 9506
CIUDAD DE BS. AS, ARG
Carlos.Gowland@colliers.com

JUAN MANUEL FAROLA
4819-9500 | EXT. 9540
CIUDAD DE BS. AS, ARG
JuanManuel.Farola@colliers.com

COLLIERS INTERNATIONAL
Cerrito 866, Piso 2.
Ciudad de Bs. As., Argentina
www.colliers.com



Planta tipo



Planta Tipo del 2º al 7º

Superficies disponibles

PISO	SUP PROPIA (m²)	Precio de alquiler (U\$S/m²) + IVA	Cocheras
1º B*	260	15.00	2
1º C*	260	15.00	2
7º B	260	15.00	2
7º C	260	15.00	2
8º A	276	15.00	3
8º B	260	15.00	2

*Oficinas Unidas (B y C), de contrafrente

Gastos de alquiler

➤ 3 USD/m² (Expensas + ABL)

La información aquí contenida fue obtenida de los propietarios o de otras fuentes que juzgamos confiables. No poseemos razón para dudar de la exactitud pero no la garantizamos. Todas las propiedades están sujetas a cambios o retiros sin aviso.

CARLOS GOWLAND
819-9500 | EXT. 9506
CIUDAD DE BS. AS, ARG
Carlos.Gowland@colliers.com

JUAN MANUEL FAROLA
4819-9500 | EXT. 9540
CIUDAD DE BS. AS, ARG
JuanManuel.Farola@colliers.com

