

ALQUILER > OFICINAS

Catalinas Plaza

AV MADERO 900. CATALINAS, CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES



JUAN MANUEL FAROLA
4819-9500 | EXT. 9507
CIUDAD DE BS. AS, ARG
JuanManuel.Farola@colliers.com

ALEJANDRA MORA
4819-9500 | EXT. 9538
CIUDAD DE BS. AS, ARG
Alejandra.Mora@colliers.com

COLLIERS INTERNATIONAL
Cerrito 866, Piso 2.
Ciudad de Bs. As., Argentina
www.colliers.com.ar

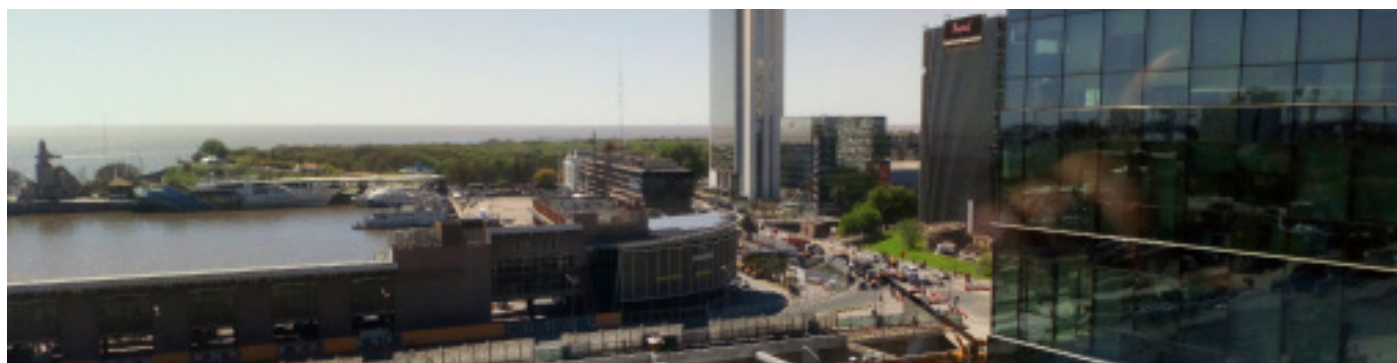


Características del edificio

- > Categoría: A+
- > Antigüedad: 1996
- > Sup. total propia: 19.572 m²
- > Sup. de planta promedio: 782 m²
- > Pisos: SS, PB y 28
- > Ascensores: 8 – Fujitec (13 personas)
- > Grupo electrógeno: Sí (700 Kva)
- > Cocheras: 251
- > Seguridad 24hs
- > CCTV
- > Control de accesos con tarjeta magnetica

Características de las oficinas

- > Superficie disponible: 324 m²
- > Cocheras disp. 3
- > Plantas libres
- > Aire acondicionado: VAV
- > Sist. de cableado: Piso técnico
- > Cielorraso: Placas desmontables
- > Altura de techos: 2,60m
- > Piso disponible: 11°



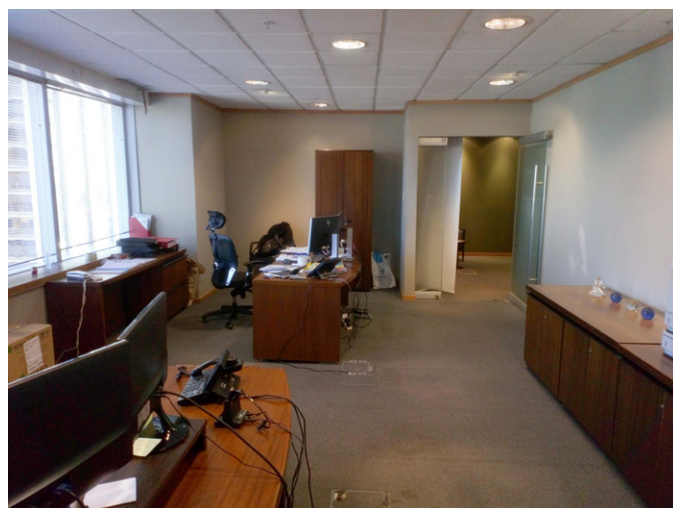
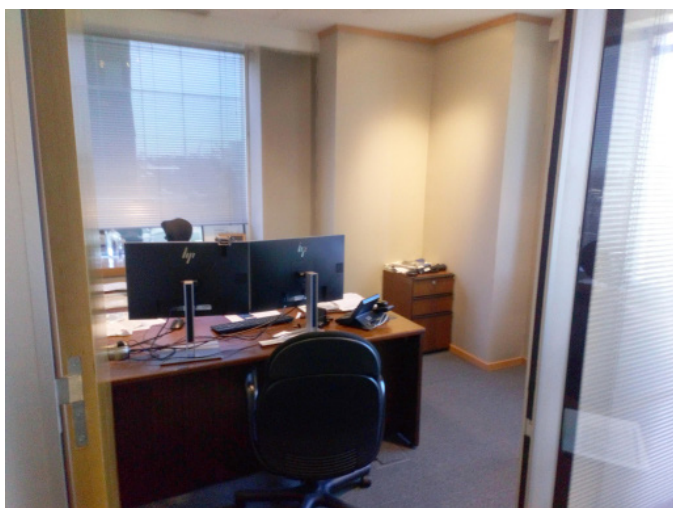
JUAN MANUEL FAROLA
4819-9500 | EXT. 9507
CIUDAD DE BS. AS, ARG
JuanManuel.Farola@colliers.com

ALEJANDRA MORA
4819-9500 | EXT. 9538
CIUDAD DE BS. AS, ARG
Alejandra.Mora@colliers.com

COLLIERS INTERNATIONAL
Cerrito 866, Piso 2.
Ciudad de Bs. As., Argentina
www.colliers.com.ar



Fotos del interior

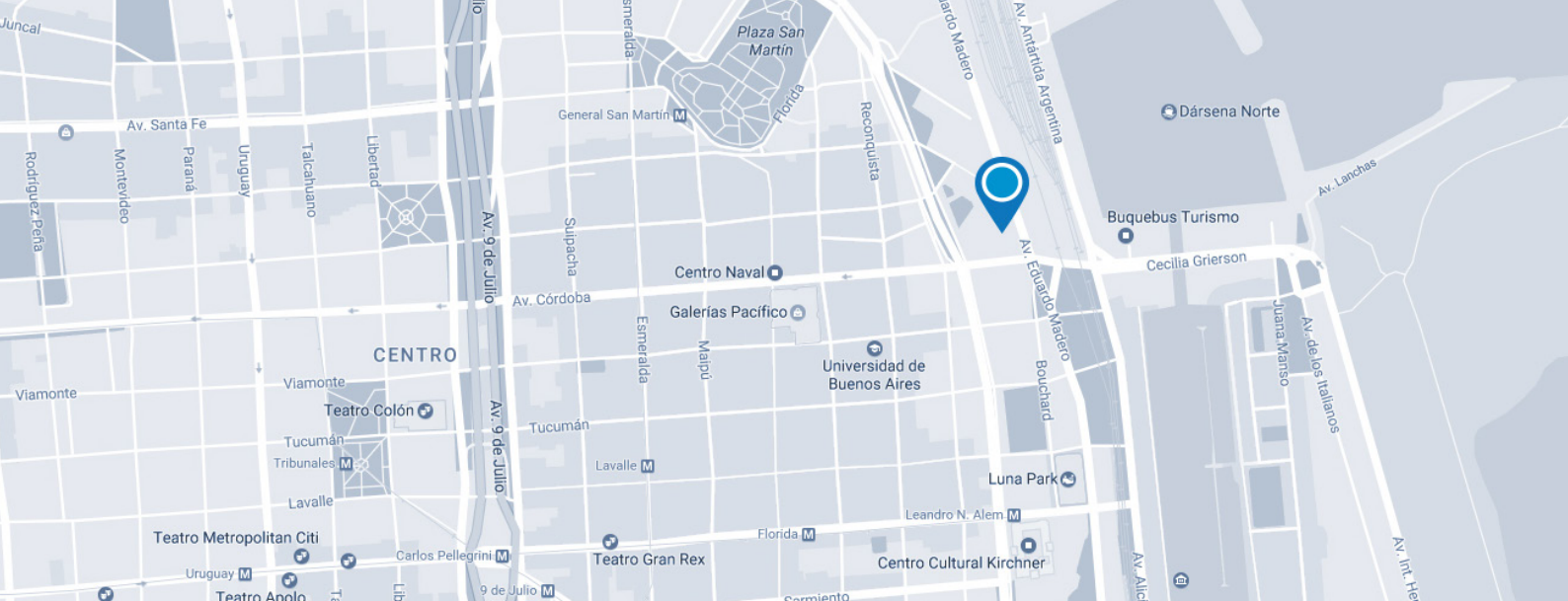


[Click para ver recorrido 360°](#)

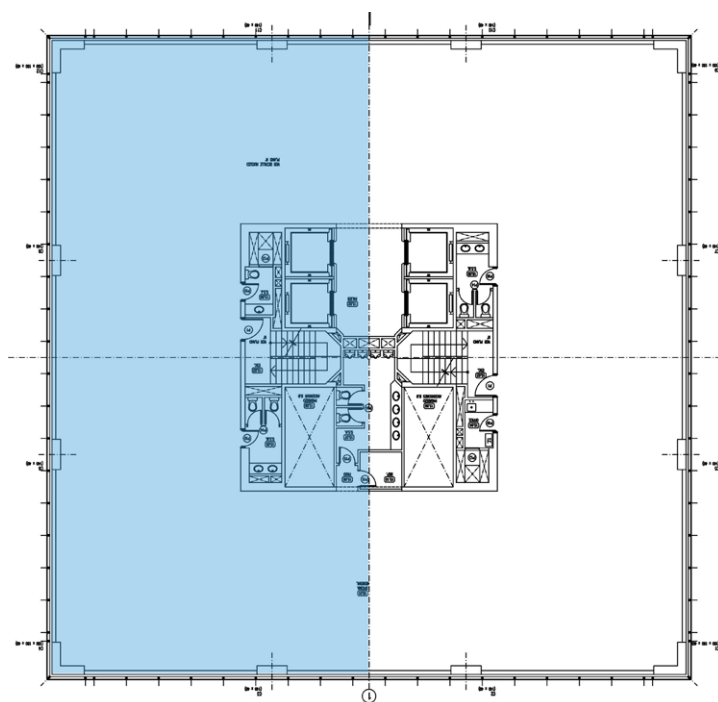
JUAN MANUEL FAROLA
4819-9500 | EXT. 9507
CIUDAD DE BS. AS, ARG
JuanManuel.Farola@colliers.com

ALEJANDRA MORA
4819-9500 | EXT. 9538
CIUDAD DE BS. AS, ARG
Alejandra.Mora@colliers.com

COLLIERS INTERNATIONAL
Cerrito 866, Piso 2.
Ciudad de Bs. As., Argentina
www.colliers.com.ar



Planta tipo



Valor de alquiler

- > 32 USD/m² + IVA
- > Expensas: \$ 72.000 (incluye Aysa)
- > ABL: \$ 15.000

La información aquí contenida fue obtenida de los propietarios o de otras fuentes que juzgamos confiables. No poseemos razón para dudar de la exactitud pero no la garantizamos. Todas las propiedades están sujetas a cambios o retiros sin aviso. Matrícula CUCICBA No. 3396.

Contacto

JUAN MANUEL FAROLA
 4819-9500 | EXT. 9507
 CIUDAD DE BS. AS, ARG
JuanManuel.Farola@colliers.com

ALEJANDRA MORA
 4819-9500 | EXT. 9538
 CIUDAD DE BS. AS, ARG
Alejandra.Mora@colliers.com



COLLIERS INTERNATIONAL
 Cerrito 866, Piso 2.
 Ciudad de Bs. As., Argentina
www.colliers.com

JUAN MANUEL FAROLA
 4819-9500 | EXT. 9507
 CIUDAD DE BS. AS, ARG
JuanManuel.Farola@colliers.com

ALEJANDRA MORA
 4819-9500 | EXT. 9538
 CIUDAD DE BS. AS, ARG
Alejandra.Mora@colliers.com