

Planta Industrial

ITALIA (94) Y 193, SAN ANDRÉS, SAN MARTÍN, GBA



Descripción

Planta Industrial con amplio frente sobre la calle Italia y salida por la calle Drago. Posee 7.750 m de área de producción, 7.050 m de área de depósito y 690 m de oficinas. Posee red de incendios por hidrantes y rociadores, 2 (dos) Dock Levellers y varios portones a nivel.

Características generales

- > Superficie total: 18.042 m²
- > Superficie cubierta: 15.490 m²
- > Frente calle Italia: 176 m
- > Frente calle Drago: 50 m
- > Fondo calle Italia: 238 m
- > Fondo calle Drago: 238 m
- > Altura de techos: Min: 5 m. Max: 7 m
- > Zonificación: Industrial.
- > Cerco perimetral
- > Seguridad 24 horas
- > Estacionamiento para vehículos del personal
- > Playa de maniobras.



Imágenes



ALEJANDRO BARTRA
4819-9500 | EXT. 9547
CIUDAD BS. AS., ARGENTINA
Alejandro.Bartra@colliers.com

JUAN CARLOS GIANCONTIERI
4819-9500 | EXT. 9508
CIUDAD BS. AS., ARGENTINA
Juan.Giancontieri@colliers.com

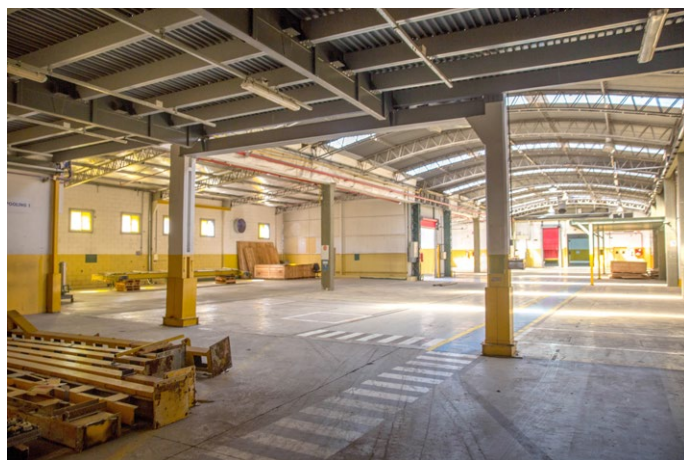
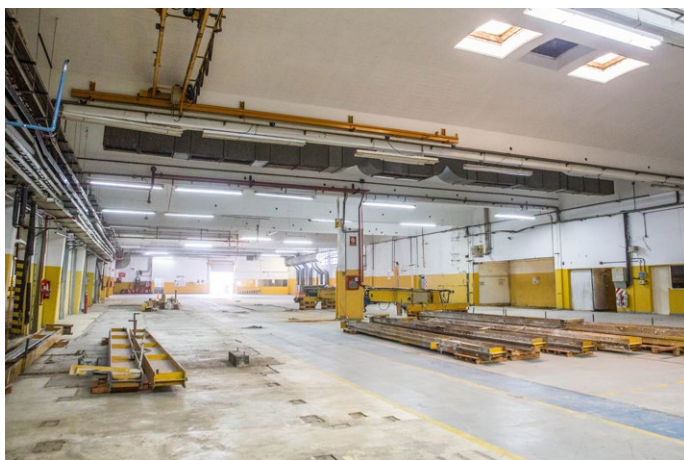
COLLIERS INTERNATIONAL
Cerrito 866, Piso 2.
Ciudad de Bs. As., Argentina
www.colliers.com.ar

Video con drone



Click en la imagen para ver video con drone

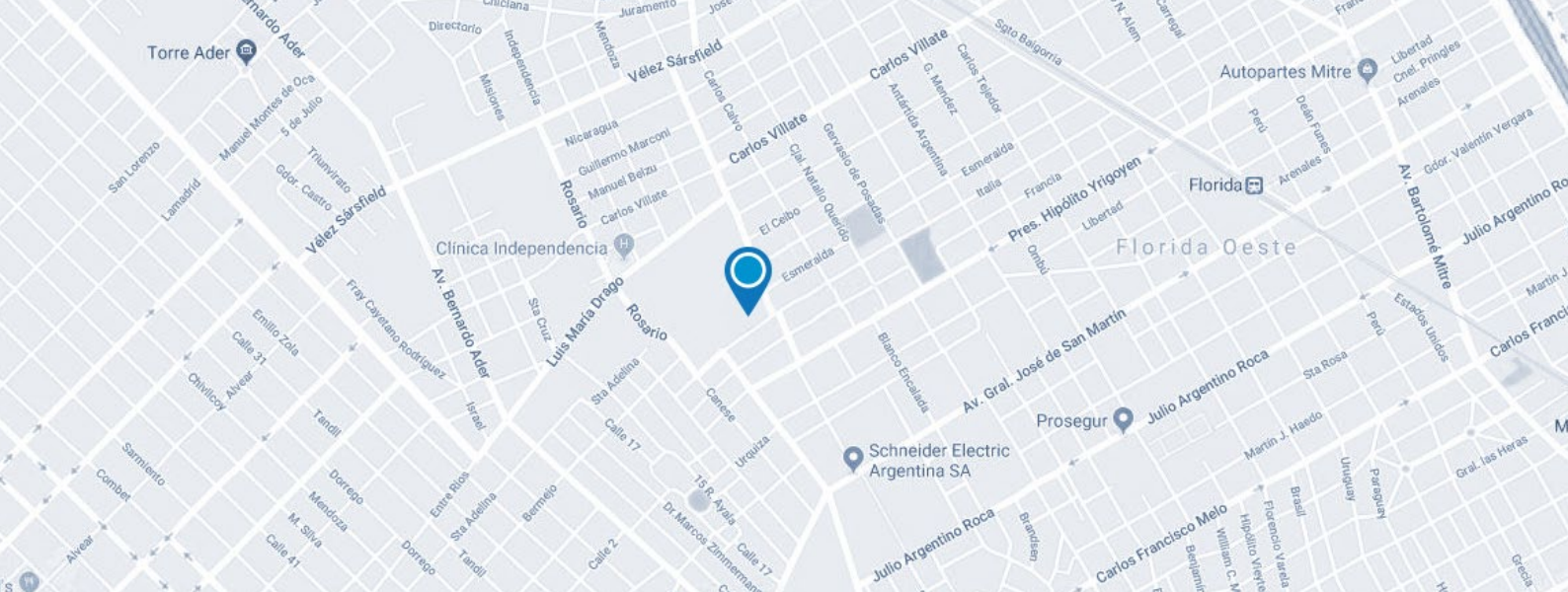
Imágenes



ALEJANDRO BARTRA
4819-9500 | EXT. 9547
CIUDAD BS. AS., ARGENTINA
Alejandro.Bartra@colliers.com

JUAN CARLOS GIANCONTIERI
4819-9500 | EXT. 9508
CIUDAD BS. AS., ARGENTINA
Juan.Giancontieri@colliers.com

COLLIERS INTERNATIONAL
Cerrito 866, Piso 2.
Ciudad de Bs. As., Argentina
www.colliers.com.ar



Entorno

- > Schneider Electric Argentina
- > Parque 5
- > Clínica Independencia
- > Trenes: Ferrocarril Belgrano Norte
- > Colectivos: líneas 127, 161, 333, 111.
- > Accesos: Av. Gral. Paz, Autopista Panamericana, Av. De los Constituyentes

Imágenes



Valor de venta

> U\$S 4.900.000

La información aquí contenida fue obtenida de los propietarios o de otras fuentes que juzgamos confiables. No poseemos razón para dudar de la exactitud pero no la garantizamos. Todas las propiedades están sujetas a cambios o retiros sin aviso. Corredor matriculado Alejandro Badino CSI No. 3790 - Matrícula CUCICBA No. 3369

ALEJANDRO BARTRA
4819-9500 | EXT. 9547
CIUDAD BS. AS., ARGENTINA
Alejandro.Bartra@colliers.com

JUAN CARLOS GIANCONTIERI
4819-9500 | EXT. 9508
CIUDAD BS. AS., ARGENTINA
Juan.Giancontieri@colliers.com

