



Colliers

Alquiler

Valor
USD 23/m²

Superficie disponible
1.392 m²

Contacto:

Juan Manuel Troncoso

+54 11 7700-9500 | ext. 9527
juanmanuel.farola@colliers.com

Bouchard Plaza, CABA

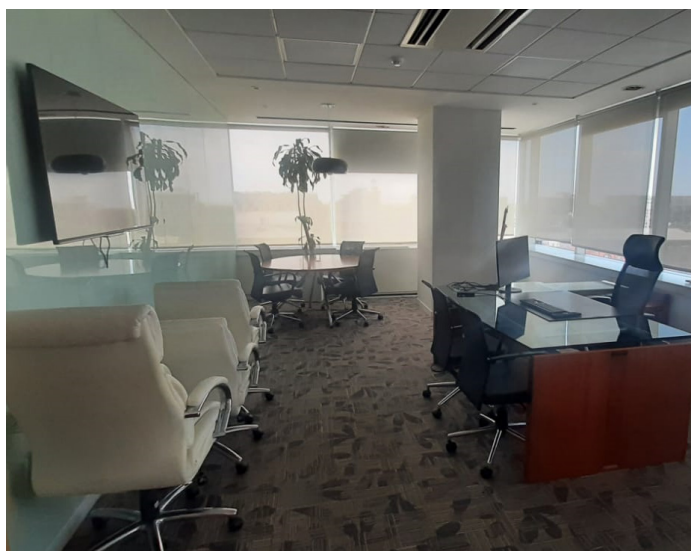
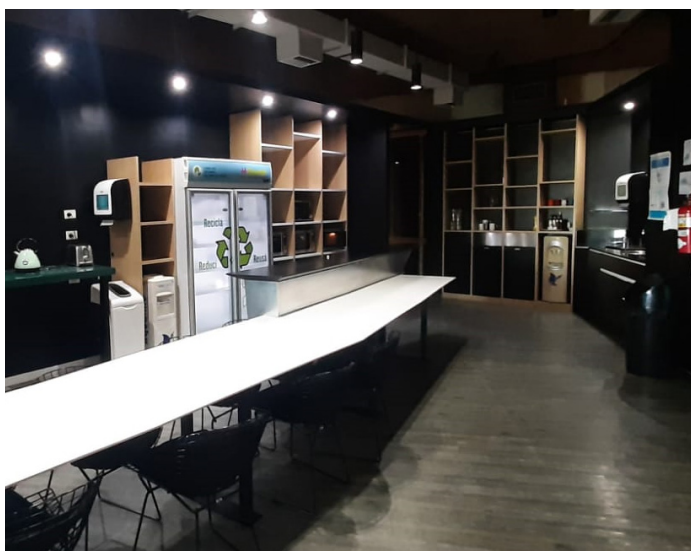
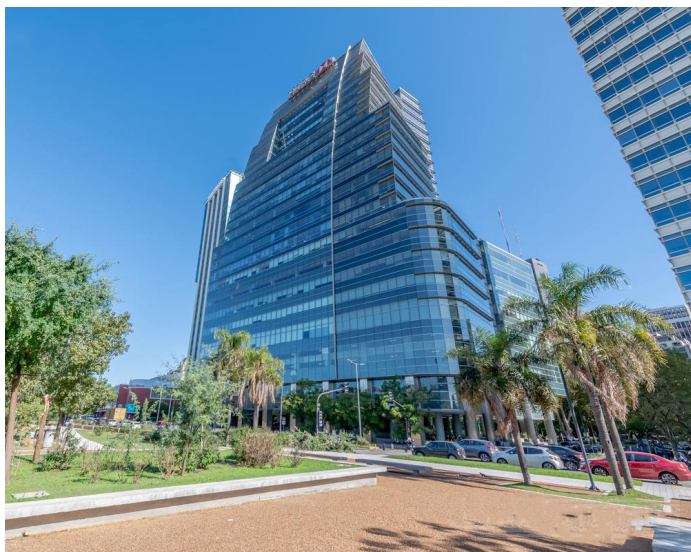
Oficina en alquiler en Plaza Roma

El edificio Torre Bouchard está ubicado sobre Plaza Roma, desarrollado en 3 subsuelos de cocheras, imponente hall de recepción en PB y 23 pisos de oficinas.

- Categoría: A+
- Año de construcción: 2004
- Pisos: 23
- Cocheras: 446
- Ascensores: 12

Colliers International
Av. del Libertador 101,
Docks Alrío, Núcleo 3, Of. 104
Vicente López, Argentina
Tel: 7700-9500

Galería fotográfica



Características

Disponibilidad

Piso	Superficie propia (m ²)	Asking Rent (USD/m ²)	Cocheras	Observaciones
6º	1.392,33	23	9	
Total	1.392,33	23	9	

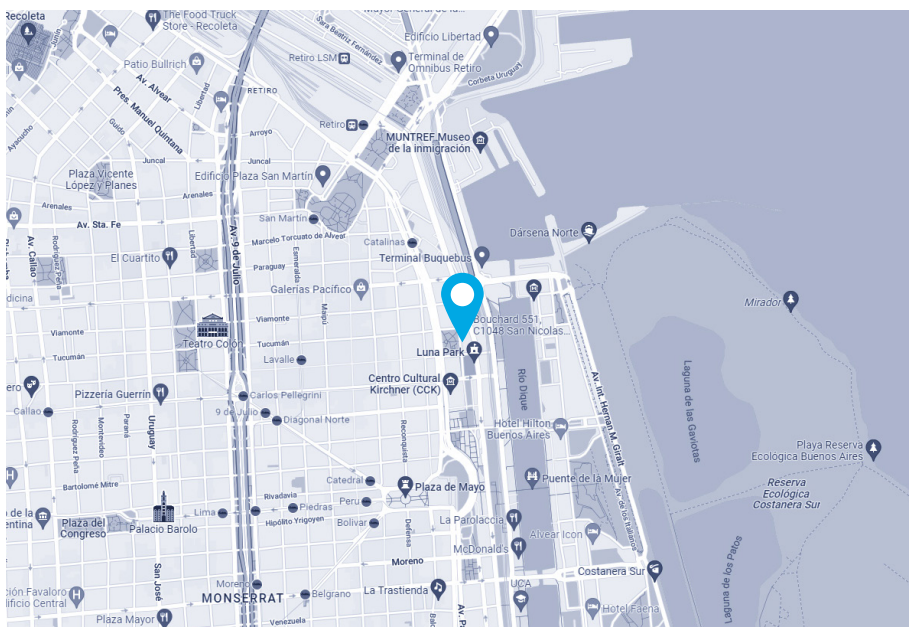
Características de la oficina

- 3 baterías de ascensores Mitsubishi y escaleras de incendio presurizadas.
- Grupo electrógeno (autonomía 8hs., abastece un ascensor por batería, 15 % potencia normal de cada piso, 50% iluminación áreas comunes y 100 % demanda sistema.
- Vigilancia las 24 hs, control de acceso mediante tarjetas magnéticas, CCTV en palieres y subsuelos.
- Oficinas en planta libre con piso técnico, cielorrasos suspendidos, artefactos de iluminación, equipos de aire VRV, sprinklers y detectores de humo con fachada de doble vidrio con cámara de aire. Cuatro núcleos de sanitarios.

Contacto:

Juan Manuel Troncoso
+54 11 7700-9500 | ext. 9527
juanmanuel.farola@colliers.com

Mapa



Colliers International
Av. del Libertador 101,
Docks Alrío, Núcleo 3, Of. 104
Vicente López, Argentina
Tel: 7700-9500