



Colliers

Alquiler

Valor
USD 8,7/m²

Superficie disponible
6.000 m²

Contacto:

Alejandro Bartra

+54 11 7700 9500 | EXT 9525
Alejandro.Bartra@colliers.com

Av. de los Constituyentes 515, Garín

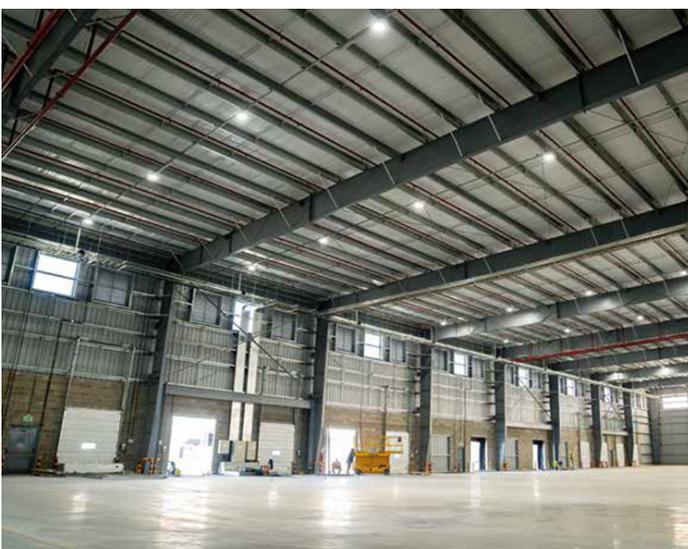
Plaza Logística Tortugas

Plaza Logística Tortugas, ubicado en Garín, Provincia de Buenos Aires, a sólo metros del Tortugas Mall, se encuentra en la zona conocida como “el triángulo” por su acceso a los dos ramales de la autopista. El parque tiene una construcción bajo normas LEED y en cumplimiento de las normativas impuestas por la comunidad de Instituciones Financieras para el Desarrollo (BID).

Colliers International

Av. del Libertador 101,
Docks Alrío, Núcleo 3, Of. 104
Vicente López, Argentina
Tel: 7700-9500

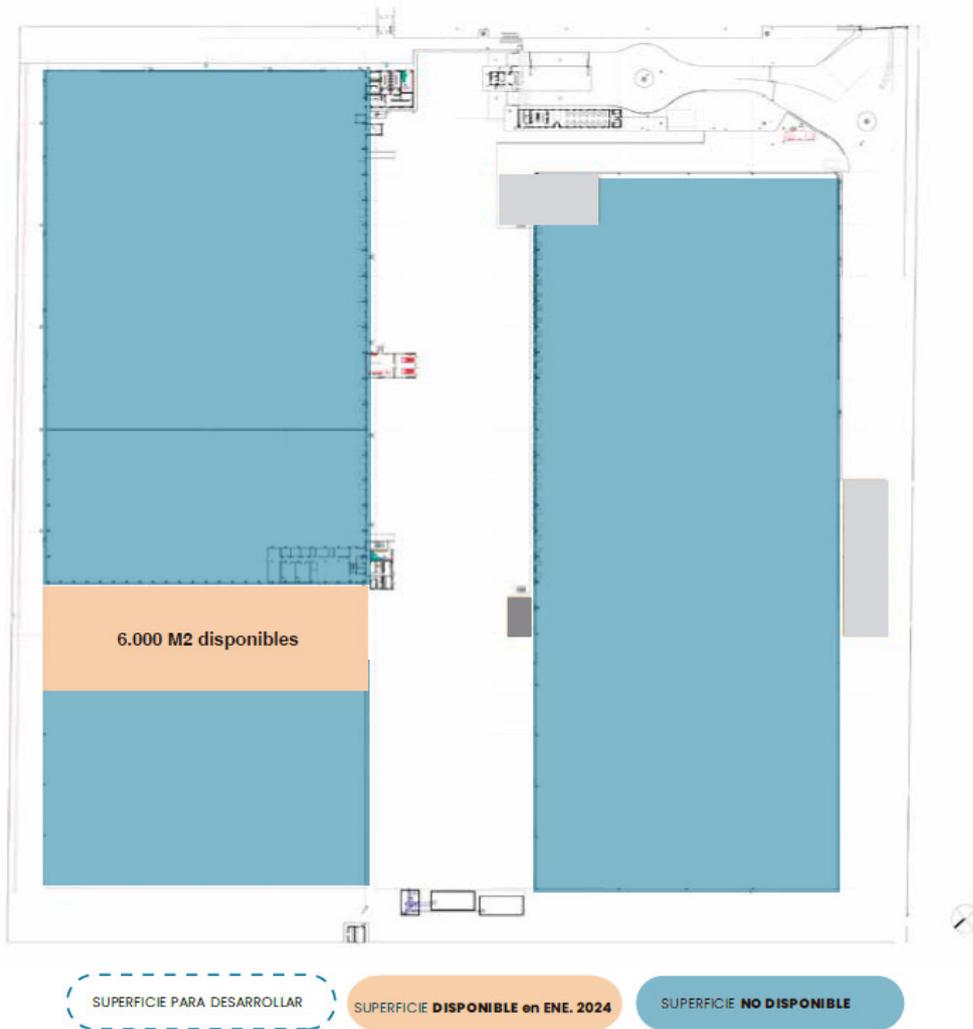
Galería fotográfica



Layout

— LAYOUT DEL PARQUE MULTI-CLIENTE —

Layout



Características

Servicios y beneficios del parque

- Sistema de seguridad: CCTV, seguridad electrónica e interparque y control de acceso 24 hs
- Redes y grupo electrógeno
- Planta de tratamiento
- Sector de trabajo en caliente
- Centro de capacitación
- Isla Ecológica
- Comunicaciones: Fibra óptica y telefonía
- Almacenamiento y recuperación de pallets

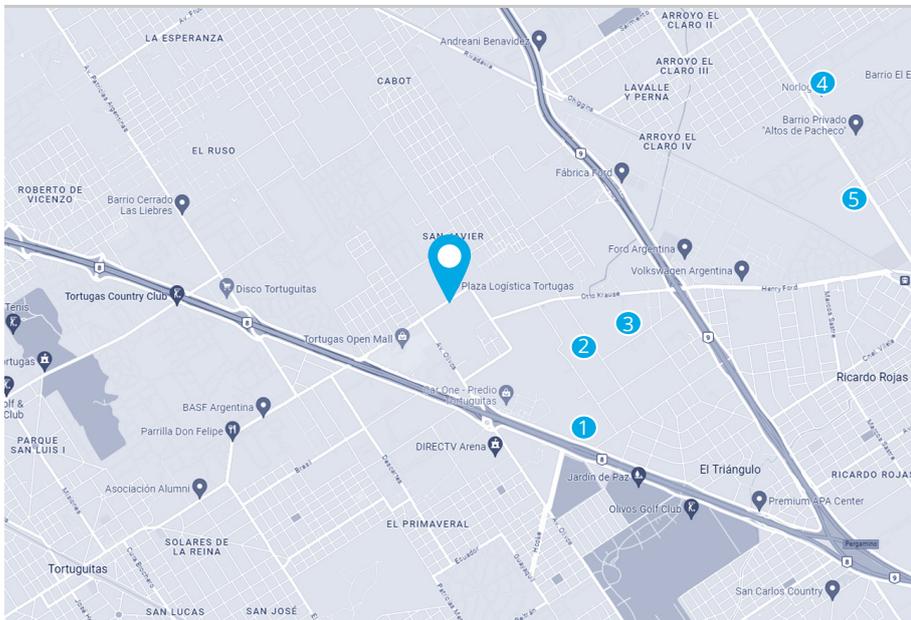
Infraestructura

- Techos +14 mts / 12 mts libres
- Distancia +25 mts entre columnas
- Docklevelers y abrigos
- Pisos de hormigón H30 nivelado sin juntas
- Sistema contra incendios (hidrantes y sprinklers) bajo normas NFPA y FM
- Renovaciones de Aire
- Estacionamiento independiente para autos y camiones
- Estándares LEED y EDGE
- Iluminación 100% LED
- 37.000 m² de playas de hormigón
- 3.200 m² cubiertos de servicios
- 162 cocheras para autos y camiones

Entorno

- ① Depósito fiscal y nacional Selta
- ② Axionlong Argentina
- ③ Carrefour Tortuguitas Distribuidora
- ④ Norlog
- ⑤ Plaza Logística Pacheco

Mapa



Contacto:

Alejandro Bartra
+54 11 7700 9500 | EXT 9525
Alejandro.Bartra@colliers.com

Colliers International
Av. del Libertador 101,
Docks Alrío, Núcleo 3, Of. 104
Vicente López, Argentina
Tel: 7700-9500