



Colliers

Venta

Valor
USD 3.720.391

Superficie disponible
1.314 m²

Contacto:

Juan Manuel Troncoso

+54 11 7700-9500 | ext. 9527
JuanManuel.Troncoso@colliers.com

Juan Manuel Farola

+54 11 7700-9500 | ext. 9528
juanmanuel.farola@colliers.com

Av. Caseros 3563, CABA

Pisos de oficinas en la .NET Tower

El inmueble está ubicado sobre la Avenida Caseros en el Distrito Tecnológico. Se trata de un centro de promoción y desarrollo de conocimiento que recibe empresas de tecnologías de la información y comunicación (TICs) y les brinda beneficios e incentivos financieros.

Colliers International
Av. del Libertador 101,
Docks Alrío, Núcleo 3, Of. 104
Vicente López, Argentina
Tel: 7700-9500

Características

Características generales

- 9 plantas de oficinas de 340 m2
- Áreas Comunes en el piso 10º: Auditorio
- Comedor / Sala Directorio / Salas reuniones
- Grupo Electrónico / Sist. detección incendio / Control accesos con huella / Cámaras CCTV / Central Telefónica / Seguridad 24hs

Disponibilidad

Piso	Unidad funcional	Superficie propia (m²)	Valor (USD/m²)	Total USD
2º	UF-3	161,10	2.700	434.970
2º	UF-4	163,71	2.700	442.017
3º	UF-5	161,10	2.750	443.025
3º	UF-6	163,71	2.750	450.203
4º	UF-7	161,10	2.800	451.080
4º	UF-8	163,71	2.800	458.388
5º	UF-9	161,10	2.850	459.135
5º	UF-10	163,71	2.850	466.574
10º	UC II	15.06	-	35.000
Total	-	1.314,30	-	3.639.392

Piso	Unidad funcional (Cocheras)	Cocheras	Total USD
PB	UC I N5	1	25.000
PB	UC I N9	1	25.000
PB	UC I N10	2	30.000
Total	-	4	80.000

Contacto:

Juan Manuel Troncoso

+54 11 7700-9500 | ext. 9527

JuanManuel.Troncoso@colliers.com

Juan Manuel Farola

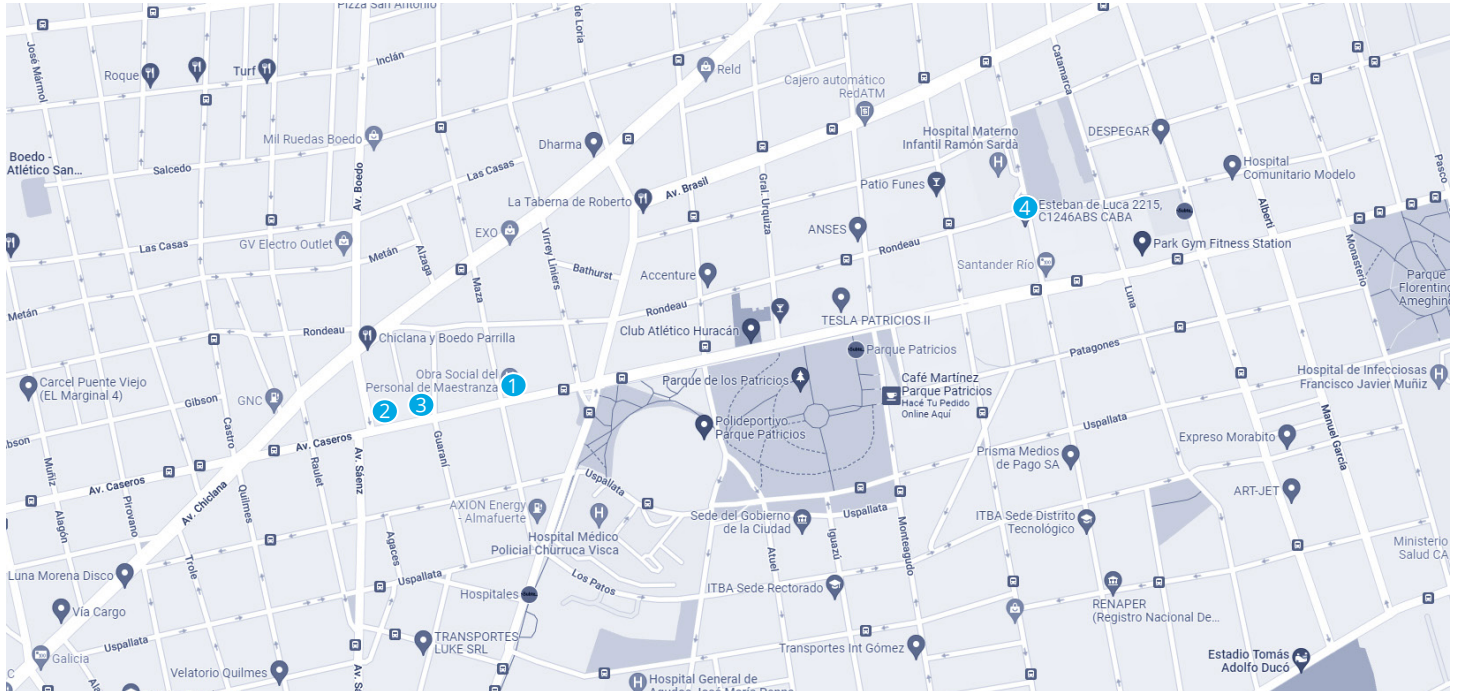
+54 11 7700-9500 | ext. 9528

juanmanuel.farola@colliers.com

Colliers International

Av. del Libertador 101,
Docks Alrío, Núcleo 3, Of. 104
Vicente López, Argentina
Tel: 7700-9500

Mapa



Ubicación de los inmuebles

- ① C+ Tower - Av. Caseros 3401
- ② .NET Tower - Av. Caseros 3563
- ③ JAVA Building - Av. Caseros 3515
- ④ DELPHI - Esteban De Luca 2251

Contacto:

Juan Manuel Troncoso

+54 11 7700-9500 | ext. 9527

JuanManuel.Troncoso@colliers.com

Juan Manuel Farola

+54 11 7700-9500 | ext. 9528

juanmanuel.farola@colliers.com

Colliers International

Av. del Libertador 101,
Docks Alrío, Núcleo 3, Of. 104
Vicente López, Argentina
Tel: 7700-9500