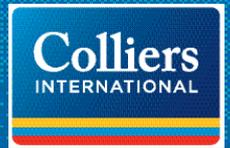


ALQUILER > OFICINAS

American Express



MAIPÚ 1210, RETIRO, CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES



Descripción del entorno

El inmueble se ubica frente a la plaza General San Martín, en un punto extrategórico para su acceso por su proximidad a la estación Retiro de trenes, por la cercanía a la línea C de subte y por la vasta oferta de líneas de colectivos en sus alrededores.

JUAN MANUEL FAROLA
4819-9500 | EXT. 9540
CIUDAD DE BS. AS, ARG
JUANMANUEL.FAROLA@COLLIERS.COM

CARLOS GOWLAND
4819-9500 | EXT. 9506
CIUDAD DE BS. AS, ARG
CARLOS.GOWLAND@COLLIERS.COM

COLLIERS INTERNATIONAL
Cerrito 866, Piso 2.
Ciudad de Bs. As., Argentina
www.colliers.com



Características del edificio

- > Ubicación: Plaza San Martín
- > Categoría: A
- > Antigüedad: 1988
- > Cantidad de pisos: 11
- > Sup. Total Cub.: 33.059 m²
- > Sup. Total Propia: 19.800 m²
- > Sup. Prom. de Planta: 1.800 m²
- > Ascensores: 5 marca Fujitec
- > Cocheras: 1 cada 100 m²
- > Grupo electrógeno
- > Control de accesos
- > CCTV

Características as oficinas

- > Aire Acondicionado: Fancoil
- > Cableado: Pisoducto 4 vías
- > Cielorraso: Placas desmontables
- > Iluminación: Artefactos embutidos de bajo consumo
- > Sanitarios Generales y privados
- > Office

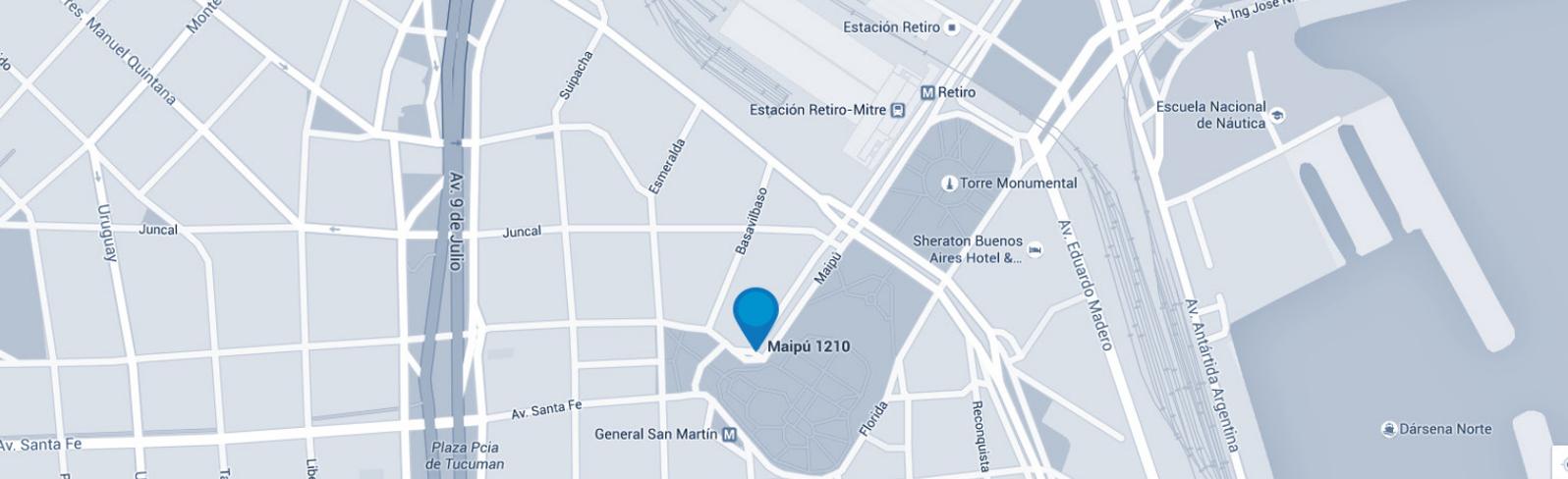
Imágenes



JUAN MANUEL FAROLA
4819-9500 | EXT. 9540
CIUDAD DE BS. AS, ARG
JUANMANUEL.FAROLA@COLLIERS.COM

CARLOS GOWLAND
4819-9500 | EXT. 9506
CIUDAD DE BS. AS, ARG
CARLOS.GOWLAND@COLLIERS.COM





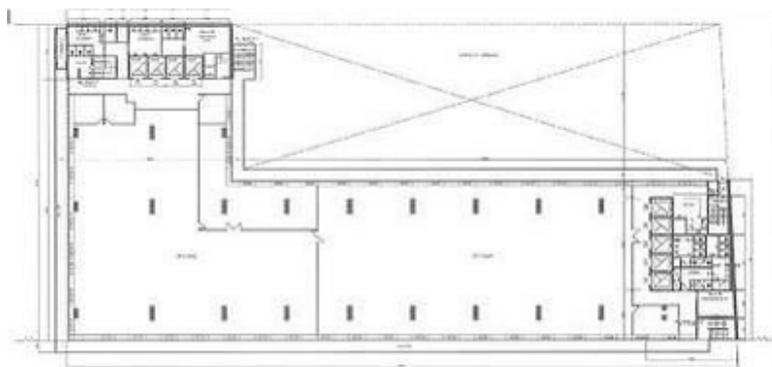
Servicios

- Videoconferencia
- Oficinas amobladas listas para trabajar
- Salas de reunión para 4 y 12 personas
- Soporte Administrativo
- Servicio de IT en sitio

Disponibilidad

Piso	Área Rentable (m ²)	Valor Alquiler (USD/m ²)	Disponibilidad	Entrega
5° sector Maipú	1120	34	Disponible	Planta Libre
5° sector Arenales	755	34	Febrero 2018	Planta libre o c/ divisiones
5° completo	1.875	34	Febrero 2018	-

Planta tipo



La información aquí contenida fue obtenida de los propietarios o de otras fuentes que juzgamos confiables. No poseemos razón para dudar de la exactitud pero no la garantizamos. Todas las propiedades están sujetas a cambios o retiros sin aviso. Matrícula CUCICBA No. 3369.

JUAN MANUEL FAROLA
4819-9500 | EXT. 9540
CIUDAD DE BS. AS, ARG
JUANMANUEL.FAROLA@COLLIERS.COM

CARLOS GOWLAND
4819-9500 | EXT. 9506
CIUDAD DE BS. AS, ARG
CARLOS.GOWLAND@COLLIERS.COM

