

REF. 7080 > PARA LOCAÇÃO > CONDOMÍNIO LOGÍSTICO

TCP Salto

SP-75, KM 44 - SALTO | SP



17.432 m²
BLOCO 300

6.060 m²
BLOCO 100

7.908 m²
BLOCO 200

O Imóvel

- > Área total construída: 31.400 m²
- > Área do terreno: 58.932 m²
- > Quantidade de módulos: 21
- > Variação dos módulos: 1.174 m² a 31.400 m²
- > Pé-direito: 12 m
- > Resistência do piso: 6 t/m²
- > Sprinklers
- > Segurança 24h e CFTV
- > Refeitório comum
- > Área de apoio ao motorista
- > Salas de reunião
- > Insenção de IPTU por 20 anos
(Lei nº 3073 de 05/07/11)



Bloco 300



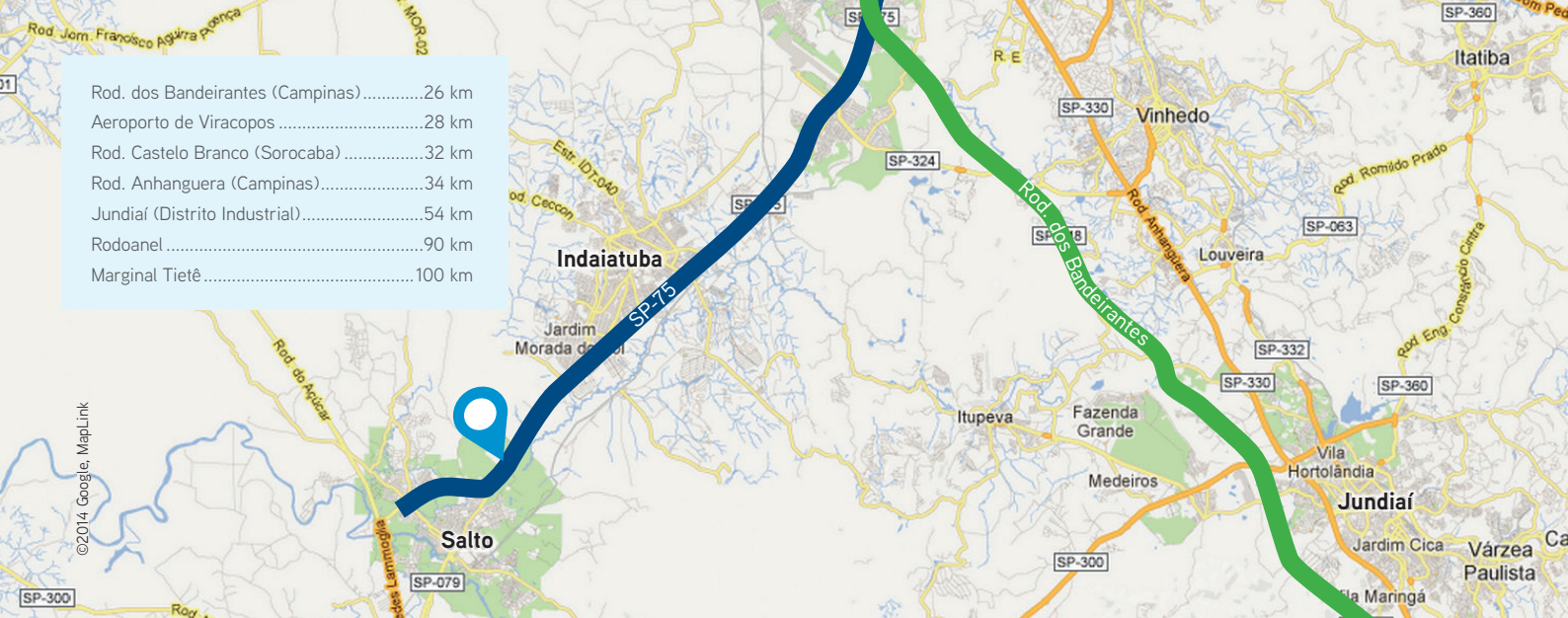
Bloco 100

Bloco 200

NEGÓCIOS LOGÍSTICOS
+55 11 3323 0000
SÃO PAULO, SP
logistica@colliers.com.br

COLLIERS INTERNATIONAL BRASIL
Rua Olimpíadas, 205 - 1º andar
04551-000 São Paulo SP
www.colliers.com.br

Rod. dos Bandeirantes (Campinas).....26 km
 Aeroporto de Viracopos28 km
 Rod. Castelo Branco (Sorocaba)32 km
 Rod. Anhanguera (Campinas).....34 km
 Jundiá (Distrito Industrial).....54 km
 Rodoanel90 km
 Marginal Tietê100 km



Quadro de Áreas (m²)

	Módulos	Térreo	Mezanino	Marquise	Comum	Total
Bloco 300	1 a 5	840*	241*	39*	54*	1.174*
	6	920	241	39	58	1.258
	7	1.040	241	39	64	1.384
	8	1.240	241	39	75	1.595
	9	1.340	241	39	80	1.700
	10	1.440	241	39	85	1.805
	11 e 12	1.540*	241*	39*	90*	1.910*
	Total Bloco					17.432
Bloco 100	13 a 16	1.164*	241*	39*	71*	1.515*
	Total Bloco					6.060
Bloco 200	17 e 18	1.164*	241*	39*	71*	1.515*
	19 a 21	1.270*	241*	39*	76*	1.626*
	Total Bloco					7.908
	Área Total Construída					31.400

*Área referente a cada módulo. Locado.

Contatos

NEGÓCIOS LOGÍSTICOS
 +55 11 3323 0000
 SÃO PAULO, SP
logistica@colliers.com.br

COLLIERS INTERNATIONAL BRASIL
 Rua Olimpíadas, 205 - 1º andar
 04551-000 São Paulo SP
www.colliers.com.br

Algumas empresas na região

- › Casas Cem (CD)
- › Filtros Mann
- › Química Amparo
- › Chery
- › GM Cruz Alta
- › Toyota
- › Continental
- › Kanjiko Brasil
- › Sew Eurodrive
- › Eucatex
- › Mabe
- › Unilever

Realização

TCPsalto
 INDUSTRIAL E LOGÍSTICA

Este documento foi preparado pela Colliers International para efeito de publicidade e informação geral. Colliers International não dá garantias ou representações de qualquer espécie, expressa ou implícita, sobre as informações incluídas, mas não se limitando a garantias de conteúdo, exatidão e confiabilidade. Qualquer parte interessada deve realizar suas próprias investigações sobre a exatidão das informações. Colliers International exclui inequivocamente todos os termos inferidos ou implícitos, condições e garantias decorrentes do presente documento e não assume nenhuma responsabilidade por perdas e danos. Colliers International é uma organização mundial e independente. Esta publicação é de direitos autorais de Colliers International e/ou sua licenciadora. © 2014. Todos os direitos reservados.

