

ALUGA | REF.: 2031

Centro Empresarial Mario Henrique Simonsen

Av. das Américas, 3434
Barra da Tijuca
Rio de Janeiro - RJ

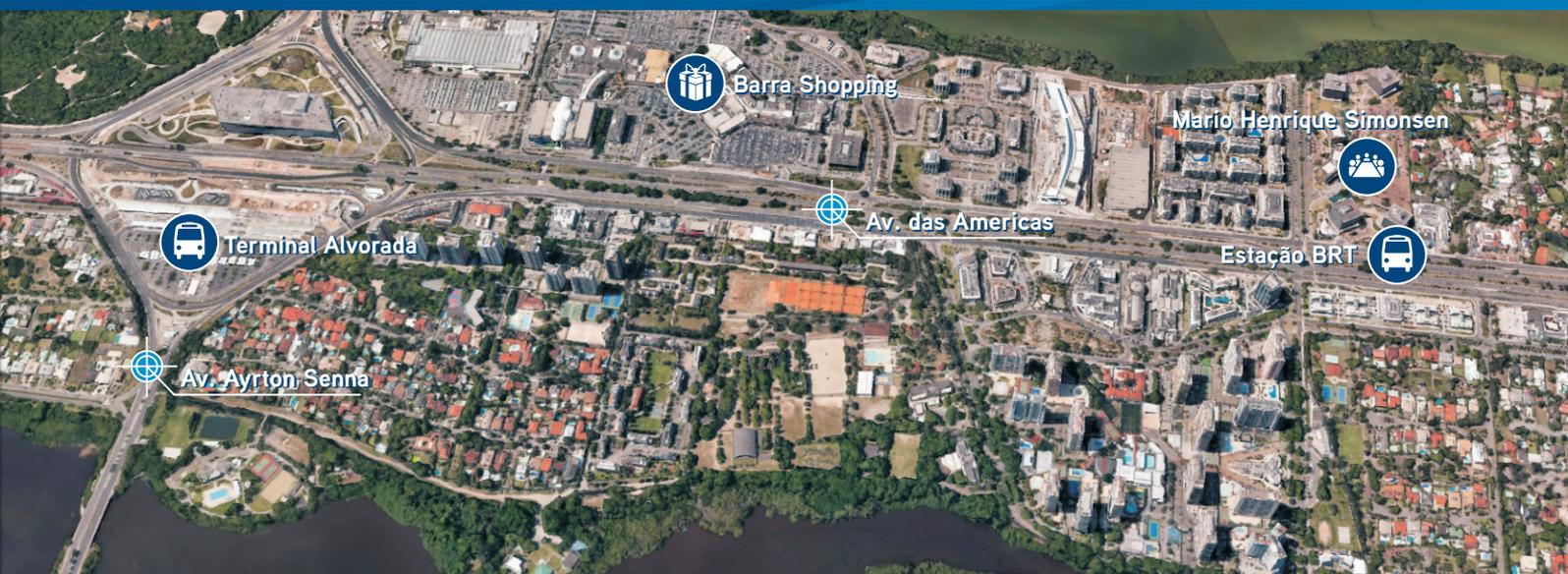


COLLIERS INTERNATIONAL
Av. Almirante Barroso, 63 - sl. 2809
20031-003 Rio de Janeiro RJ
+55 21 2524 4242
www.colliers.com.br

Características dos Imóveis - Bloco 1 e Bloco 6

- › Área total 16.934m² e 490 vagas
- › Área útil total de cada bloco 8.467m² e 245 vagas, sendo 1.193m² por pavimento
- › Entregue com piso elevado, forro modular e ar condicionado
- › Acesso 24h
- › Heliponto, Centro de Convenções e Restaurantes
- › 1km do Barrashopping e 2km do Terminal Alvorada
- › Grande circulação de transporte público (Ônibus e BRT)

Localização Estratégica



Informações Técnicas

- > Controle de acesso, CFTV e segurança 24h
- > Pé direito de 2,70 fora o piso elevado
- > Carga laje de 1.000kgf/m²
- > 4 elevadores por bloco com capacidade para 14 pessoas cada
- > Geradores
- > Sistema de combate a incêndio
- > Coleta seletiva de resíduos
- > Sanitários masculino, feminino e PNE em todos os andares.



Contatos

OFFICE
+55 21 2524 4242
RIO DE JANEIRO, RJ
office.rj@colliers.com.br

Este documento foi preparado pela Colliers International para efeito de publicidade e informação geral. A Colliers International não dá garantias ou representações de qualquer espécie, expressa ou implícita, sobre as informações incluídas, mas não se limitando a garantias de conteúdo, exatidão e confiabilidade. Qualquer parte interessada deve realizar suas próprias investigações sobre a exatidão das informações. Colliers International exclui inequivocamente todos os termos inferidos ou implícitos, condições e garantias decorrentes do presente documento e não assume nenhuma responsabilidade por perdas e danos. Colliers International é uma organização mundial e independente. Esta publicação é de direitos autorais de Colliers International e/ou sua licenciadora. 2016. Todos os direitos reservados.

CRECI RJ 005072/0



COLLIERS INTERNATIONAL

Av. Almirante Barroso, 63 - sl. 2809
20031-003 Rio de Janeiro RJ
+55 21 2524 4242
www.colliers.com.br