

EDIFICIO TITANIUM

Submercado El Bosque | El Golf

ID. 49.567

Arriendo



Descripción:

- Excelente equipamiento en el sector próximo a las oficinas, equipado con restaurantes, bancos y servicios varios.
- Gran variedad de oficinas disponibles en planta libre y con salas de reunión
- Edificio ubicado en pleno centro financiero del barrio El Golf
- Oficinas con excelente luz y vistas panorámicas.

Características del Edificio:

Dirección: Av. Isidora G./Vitacura

Clase: A+

Año de Inauguración: 2010

Altura en pisos: 52

Piso Técnico: No

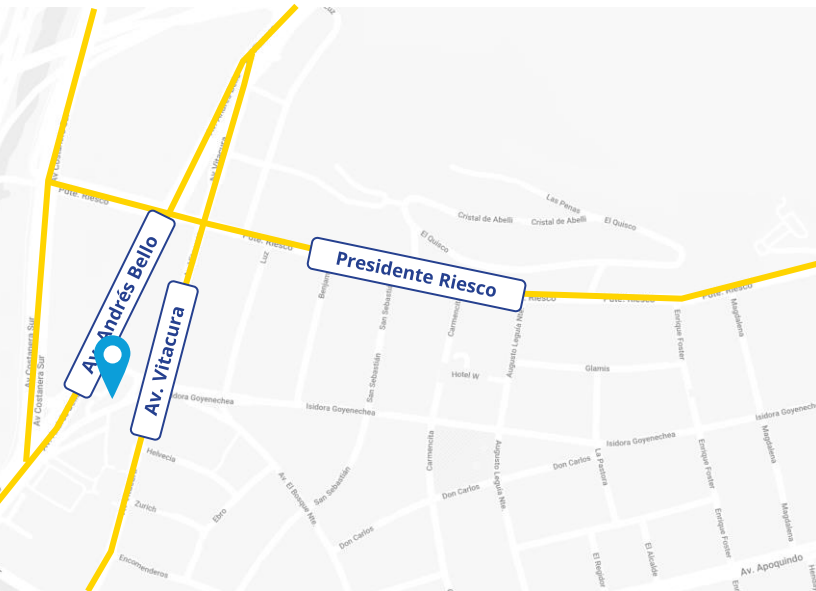
Número de ascensores: 20

Sistema de Clima: VRV

Subterráneos: 7

GGCC: 0,11 UF/m² aprox.

Sistema de Seguridad: Detección y combate de incendio (detectores de humo + sprinklers + red húmeda); vía de evacuación presurizada.



SUPERFICIE ÚTIL
7.274 m²



ESTACIONAMIENTOS
disponibles

Contacto: oficinas@colliers.cl | Revisa esta y más propiedades en colliers.cl



EDIFICIO TITANIUM

Submercado El Bosque | El Golf

Arriendo

Valores Arriendo Afectos a IVA:



Ítem	Superficie/ Cantidad	Valor Arriendo
Oficina 3	420 m²	0,54 UF/m²
Oficina 4	771 m²	0,54 UF/m²
Oficina 7	2.027 m²	0,58 UF/m²
Oficina 8	2.027 m²	0,58 UF/m²
Oficina 10	2.029 m²	0,58 UF/m²
Estacionamientos	Disp.	4,00 UF/un
Bodega	Disp.	0,40 UF/m²

Colliers Prosin percibirá por comisión en la gestión de arriendo | venta, un 2% del total del contrato de arriendo | venta más IVA, con un mínimo de un canon de arriendo más IVA.

Plano Referencial:



Contacto: oficinas@colliers.cl | Revisa esta y más propiedades en colliers.cl

EDIFICIO TITANIUM

Submercado El Bosque | El Golf

Arriendo



Contacto: oficinas@colliers.cl | Revisa esta y más propiedades en colliers.cl

