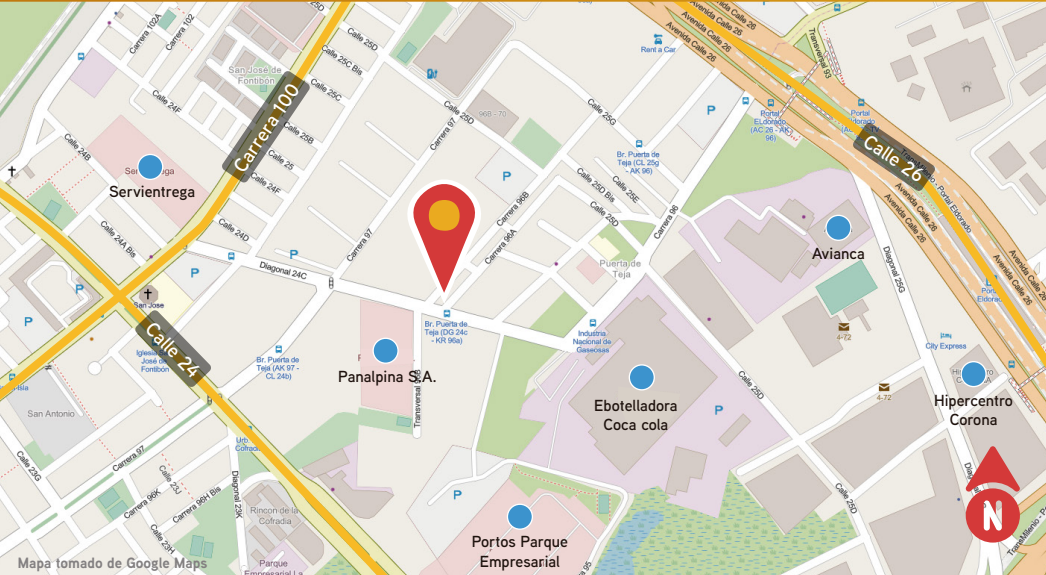


VENTA / RENTA > LOCAL DISPONIBLE

# Local en Fontibón

Diagonal 24 C # 96 - 95, Bogotá, Cundinamarca.



## Descripción del Entorno

Está ubicado en la localidad de Fontibón, en el barrio Puerta de Teja. Esta es un área de actividad Central enfocada en el sector logístico y de exportación en donde se encuentra el centro empresarial Business Hub, con cercanía a compañías como: Panalpina, Alpopular, SGS, Coordinadora, Roldan logística, IDEAM, Alpopular (alarchivo), Samsara y Hora Cero.

Se encuentra sobre la Calle 24C que cruza en uno de sus extremos con la carrera 94 y carrera 100 respectivamente, que se conecta y tiene salida con la Calle 26. Su conexión con las 2 vía más amplias y concurridas de la zona como factor contundente con vías comerciales. Con cercanía e influencia con colegios y centros de estudio avanzado. Las principales vías de acceso son: Calle 26 que conectan con Av. Cali, Carrera 68. Av. Boyacá y Calle 13 más alejadas, pero con importancia metropolitana y son vías de acceso que cuentan con el servicio del sistema de transporte masivo Transmilenio.

## Características

- > Buena iluminación y ventilación
- > Con adecuaciones standard.
- > No. de Garajes: 1
- > No. de Plantas: 2
- > No. de Baños: 3
- > Terraza

## Cuadro de Áreas

Descripción	Área (m <sup>2</sup> )	Descripción	Área (m)
Local	171,99	Frente	10
Piso 1	96,87	Fondo	9,68
Piso 2	74,42		

## Contacto

**EDUARDO RODRIGUEZ**  
Consultor Inmobiliario Retail

Escríbenos o llámanos al  
**316 397 9827**



Contáctanos en  
**colombia@colliers.com**

Haz clic para más información  
**Fincaraíz.com.co**



Haz clic para más información  
**Colliers.com**

