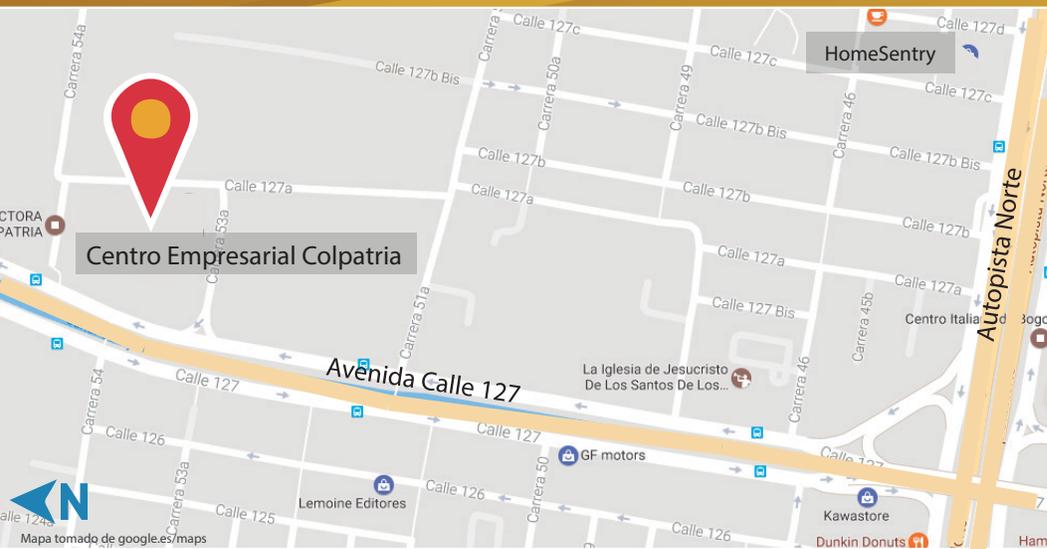


VENDE / ARRIENDA > LOCAL COMERCIAL



Local Comercial en el CEC

Calle 127ª No. 53ª – 45 Centro Empresarial Colpatría, Bogotá - Cundinamarca.



Descripción del Entorno

Ubicado en una excelente zona comercial y residencial, a una cuadra de la avenida Calle 127 en la calle 53ª, polo de desarrollo empresarial.

Excelente Ubicación, centro empresarial y desarrollo urbano con alto flujo y tráfico peatonal con perfil empresarial y residencial, alta capacidad de desarrollo comercial

Descripción del Inmueble

Local Comercial de 102 m² ubicado en el Centro Empresarial Colpatría, en obra gris perfecto para adecuaciones propias.

Cuadro de Áreas

Especificaciones	Área m ²
Local Comercial	102

Contacto

NATALIA GIL
Consultor Oficinas
Tel. (57) (1) 594 2333 Ext. 217
Cel. (57) 321 2068161
natalia.gil@colliers.com

COLLIERS INTERNATIONAL
Cra. 7 No. 99-53. Torre 2. Piso 16
Bogotá. Colombia.
www.colliers.com.co

Características

- › Sistema estructural combinado entre pórticos y muros en concreto reforzado
- › Cielos Raso: Placa en concreto estructural expuesto
- › Carpintería Metalmecánica: Ventanería en aluminio con vidrio laminado
- › Paredes: Muros con pañete y pintura. Columnas en concreto a la vista
- › Piso: Concreto afinado
- › Capacidad eléctrica de: 6.6 kva
- › Parqueadero: 1 unidad privada
- › Medidores hidráulicos y eléctricos: Uno por piso
- › Planta Eléctrica con suplencia total
- › Vigilancia 24 horas - control de acceso- cámaras
- › Aire acondicionado: Punto fijo por piso con torre de enfriamiento
- › El local cuenta con 1 punto hidráulico para una futura batería de baños

Fotografías

