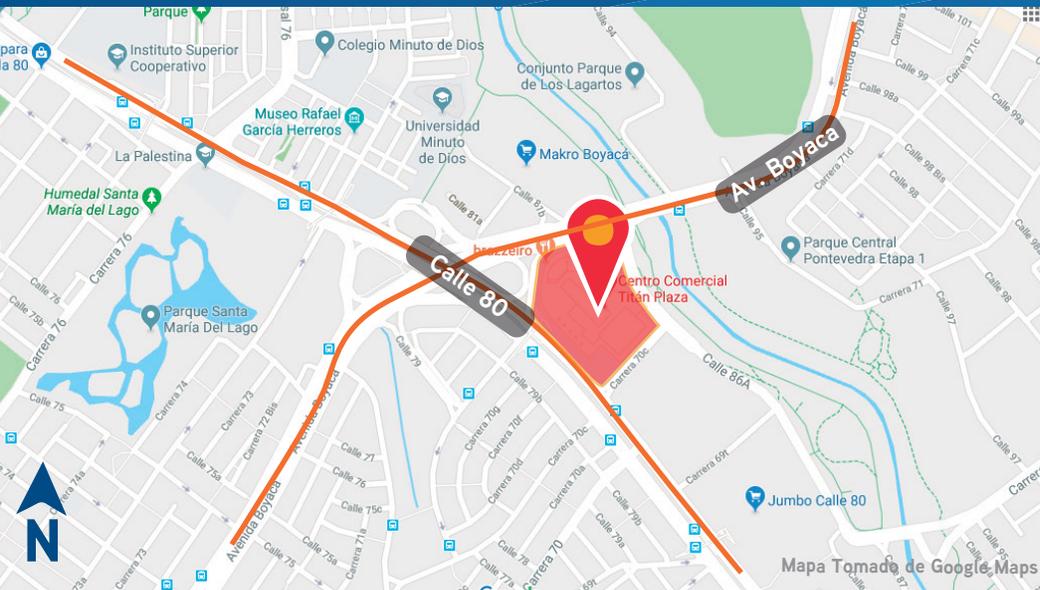


Local en C.C. Titán Plaza



Avenida Boyacá No. 80 -94. Bogotá D.C., Cundinamarca.



Descripción del Centro Comercial

El Centro Comercial Titán abrió sus puertas el año 2012. Está ubicado en la Av. Boyacá con Calle 80. Justo a la salida de la estación de Av. Boyacá de la troncal de la Calle 80 de Transmilenio en la localidad de Engativá. Es el tercer comercial más grande de Colombia. Cuenta con cuatro pisos, tiene una plaza de eventos, cines, supermercado, tiendas por departamentos, terraza de comidas y un centro de negocios con siete pisos de oficinas que suman 13.000 m². El área total del centro comercial es de 170.000 m². Tiene presencia de tiendas por departamento como Falabella y Home Sentry. Adicionalmente cuenta con Gimnasio Bodytech y variadas marcas internacionales como Zara, Adidas, American Eagle, Calvin Klein, Armani Exchange, Crocs, Stradivarius, Studio F y Forever 21.

Descripción del Local

El local se ubica en el sector verde en segundo piso del centro comercial Titán, sobre el corredor de la entrada 2. El segundo nivel es el de más alto tráfico en este Centro Comercial y cuenta con las marcas más reconocidas. En su entorno cercano se encuentran tiendas como Zara, Pull & Bear, Bershka, Koaj, Pilatos, Stradivarius y Tostao, por lo cual cuenta con un muy alto tráfico. Sobre el mismo corredor están las escaleras y ascensor hacia el piso superior, inferior y parqueadero. La ruta de acceso más fácil es la entrada 2 por la Calle 80

Cuadro de Áreas

Descripción	Área (m ²)
Total	64,00

Contacto

FELIPE ROMERO
 Consultor Senior Oficinas
 Tel. (57) 594 2333 Ext. 248
 Cel. (57 1) 317 225 4505
felipe.romero@colliers.com

COLLIERS INTERNATIONAL
 Cra. 7 No. 99-53. Torre 2. Piso 16
 Bogotá. Colombia.
www.colliers.com.co