

Venta | Renta

Área construida: 3.000 m²

Colliers

Colliers.com

Haz clic para más información

12002003



Bodega Girón-Bucaramanga

Kilómetro 4 de la vía Girón-Bucaramanga

Descripción del Entorno

Nuestra bodega se encuentra estratégicamente ubicada en el kilómetro 4 de la vía Girón-Bucaramanga, en las cercanías de la Dirección de Tránsito de Bucaramanga y del Parque Industrial Provincia de Soto. Está situada en un entorno empresarial e industrial que ofrece una amplia gama de opciones de uso de suelo, tales como actividades industriales, dotacionales, mineras, y otras.

Descripción del Inmueble

Este predio industrial cuenta con dos bodegas de almacenamiento que satisfacen diversas necesidades de espacio:

Bodega 1: Con una superficie de 1,100 metros cuadrados.

Bodega 2: Con una superficie de 1,800 metros cuadrados.

Ambas bodegas tienen una altura de 9 metros (piso - techo), lo que permite el almacenamiento eficiente de mercancías y equipos. Además, el inmueble incluye una zona de oficinas completamente equipadas para la gestión administrativa y logística. Destacando su funcionalidad, el lote dispone de un amplio patio de maniobras, ideal para el movimiento de vehículos y carga. Además, está rodeado de áreas verdes, lo que brinda un ambiente agradable y armonioso para el trabajo.

El acceso al predio es directo desde la vía principal que conecta Girón con Bucaramanga, lo que garantiza una excelente conectividad con otros puntos estratégicos de la región.

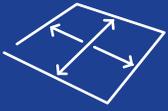
Características



Puerta para camiones



Parqueaderos

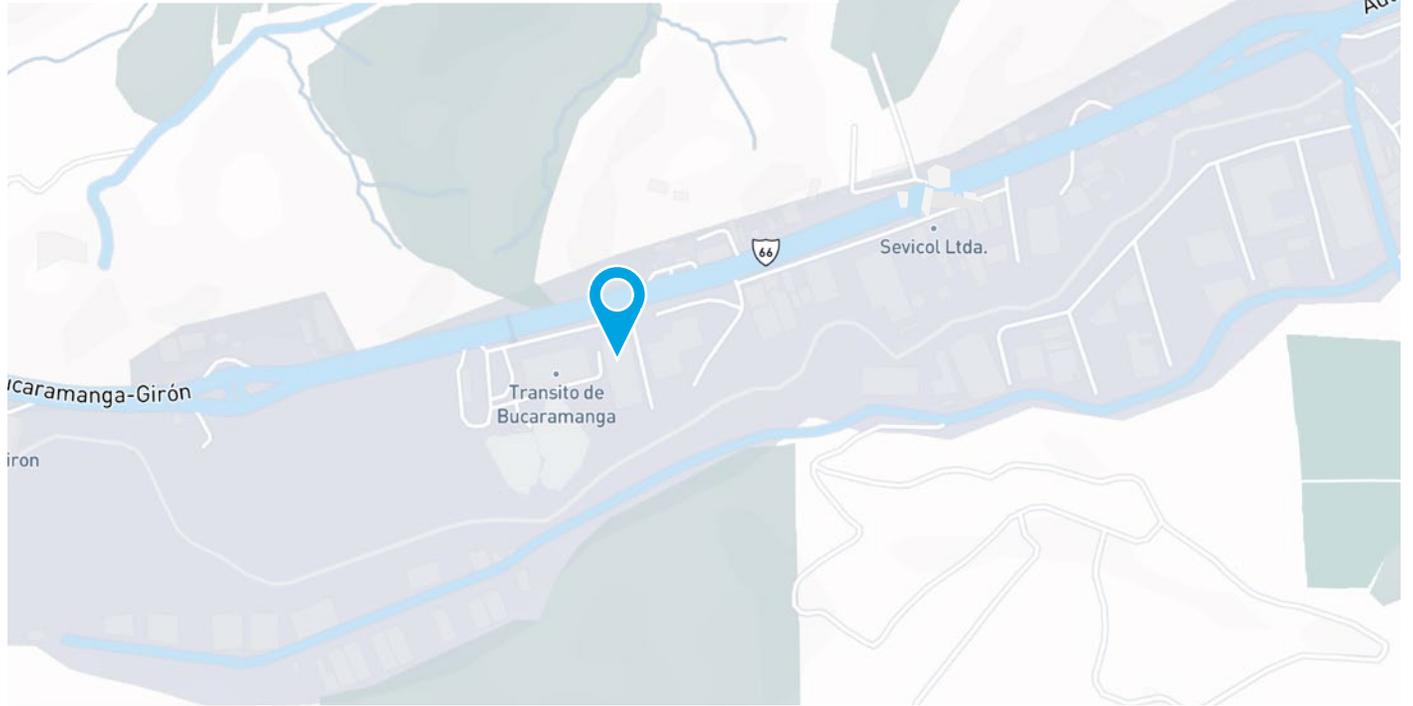


Áreas

Terreno
20.000 m²

Bodega 1
1.100 m²

Bodega 2
1.900 m²



Fotografías del Inmueble Disponible



Fotografías propiedad de Colliers Colombia



Contactos

HELENA ÁLVAREZ
Consultor Comercial

Escríbenos o llámanos al
 316 397 9827

Contáctanos en
colombia@colliers.com