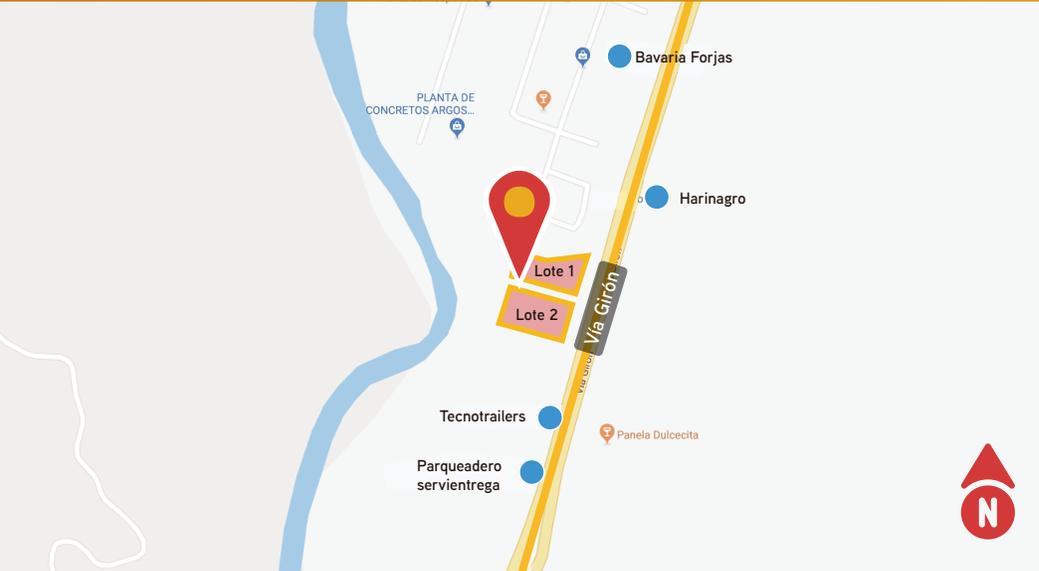


# Lotes en Chimitá

San Nicolas Lote 1 - 2, Comuna 4 Occidental, Chimitá, Bucaramanga.



Mapa tomado de Google Maps

## Descripción del Entorno

Terreno ubicado en el sector de Chimitá en la ciudad de Bucaramanga. Gracias a su ubicación en zona intermedia de la vía que comunica al municipio de Girón principal centro industrial del departamento y la capital Bucaramanga, el sector ha presentado un crecimiento en el desarrollo de proyectos industriales y logísticos; con expectativas crecientes en la consolidación de estas actividades para esta zona. Dentro de las empresas que se ubican en este sector se encuentran: Argos, Praco Didacol, y Huevos Kike, entre otros. Además, de una serie de complejos de bodegas que prestan sus espacios para la distribución de mercancías a diferentes empresas con presencia en la región.

## Cuadro de Áreas

Descripción	Área (m <sup>2</sup> )
Lote 1	5.258
Lote 2	6.467

## Contacto

**ARMANDO OLAYA**  
Consultor Senior Industrial

**ORLANDO DIAZ**  
Analista Comercial

Escríbenos o llámanos al  
316 397 9827

Contáctanos en  
colombia@colliers.com

Haz clic para más información  
Fincaraíz.com.co

Haz clic para más información  
Colliers.com