

Venta/Renta
Área disponible: 266,95 m²

Colliers

EDIFICIO BANCOQUIA

Oficinas Disponibles en Edificio Bancoquia

Calle 35# 17 - 77 Bucaramanga - Santander

Descripción del Entorno

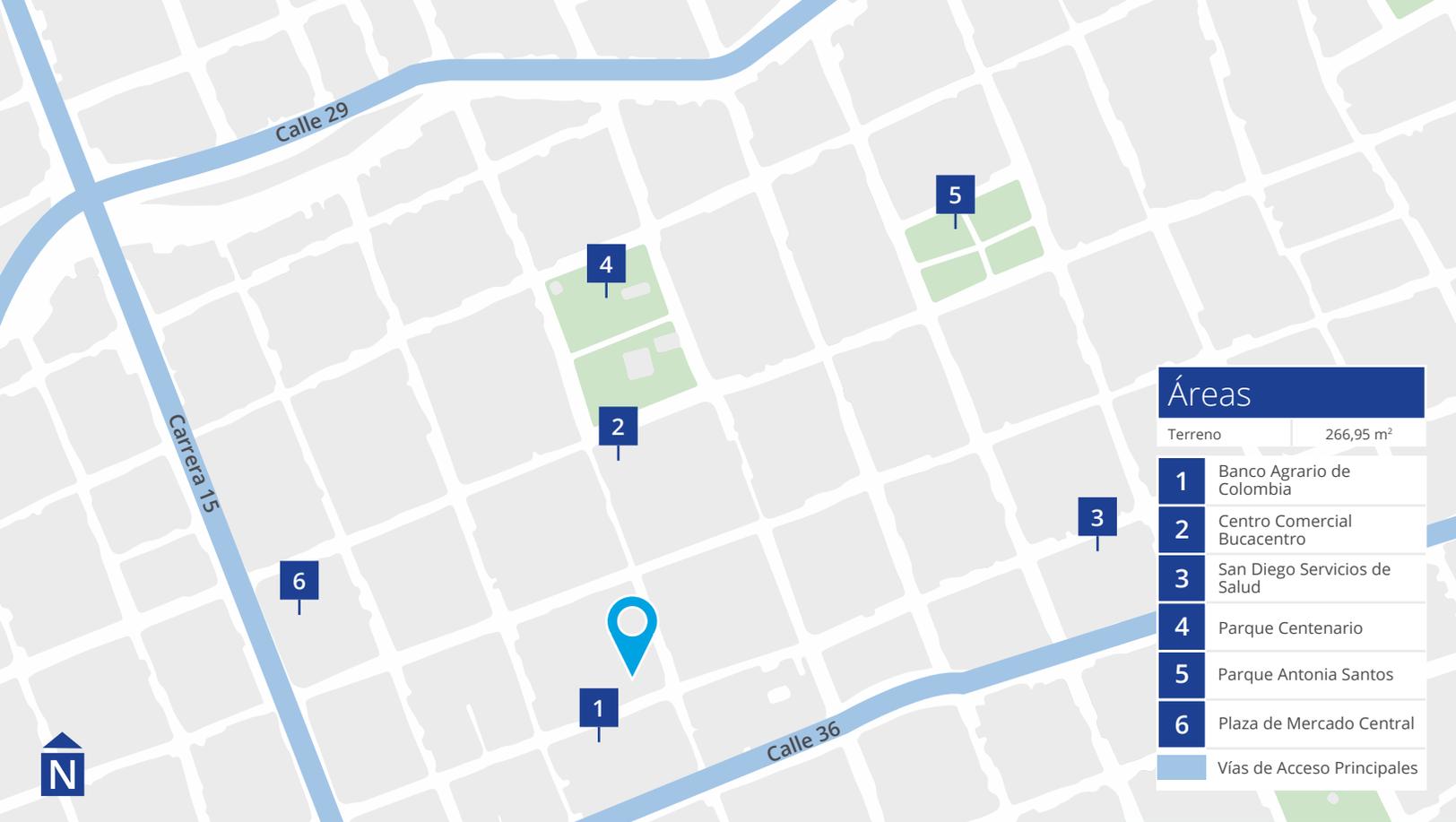
El edificio se encuentra ubicado en la zona Centro de Bucaramanga, un sector muy recursivo con gran actividad comercial, empresarial, hotelera y gastronómica. Se ubica a pocas cuadras de lugares de interés como la Catedral Metropolitana Sagrada Familia, el hotel internacional y centro de negocios La Triada, el Centro Comercial Bucacentro y algunas sedes de entidades gubernamentales. La zona tiene un gran flujo peatonal y vehicular dada su cercanía a vías principales como la Carrera 15 y la Calle 36.

Descripción del Inmueble

El inmueble en venta está compuesto por cuatro oficinas que se pueden utilizar de forma individual o unidas generando un área aprovechable más grande. Son en total 266,95 metros cuadrados ubicados en el último piso del edificio Bancoquia, como servicio adicional cuenta con dos parqueaderos propios ubicados en el sótano del edificio. El edificio cuenta con ascensores desde el parqueadero y la recepción, cuartos de archivo para alquilar y sistemas de seguridad para el ingreso principal y a las oficinas.

El espacio actualmente cuenta con la siguiente distribución:

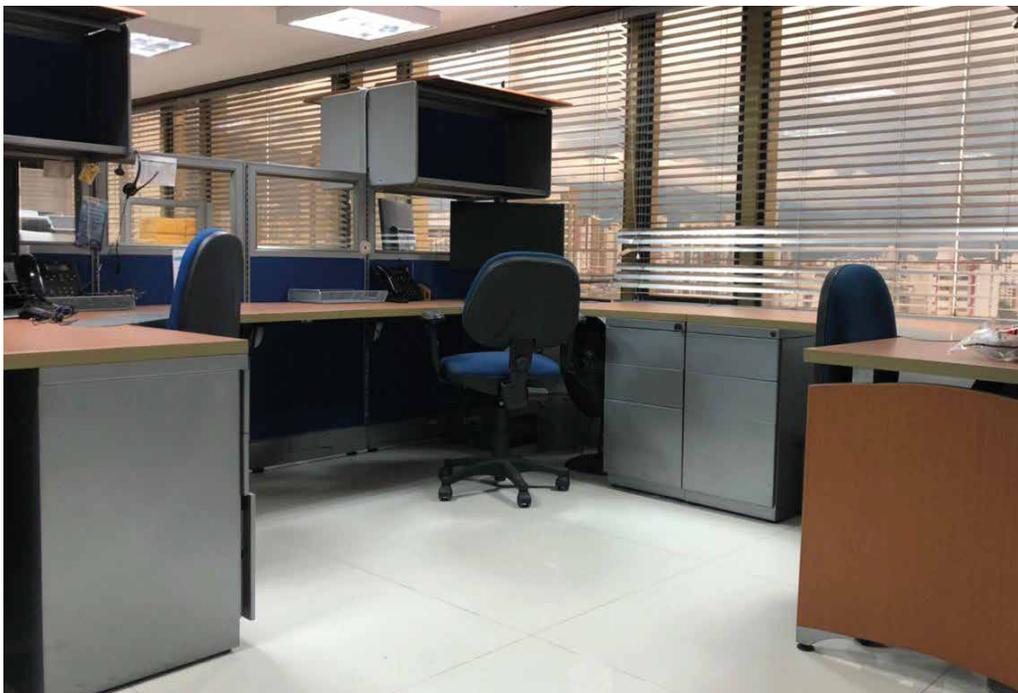
- Oficinas 1301, 1302 y 1303 conformando un área grade. Consta de un salón con divisiones en vidrio y aluminio, zona de cafetería, zona de oficinas, sala de juntas, bodega y área de baños.
- Oficina 1304 independiente. Consta de un salón y un baño.



Áreas

Terreno	266,95 m ²
1	Banco Agrario de Colombia
2	Centro Comercial Bucacento
3	San Diego Servicios de Salud
4	Parque Centenario
5	Parque Antonia Santos
6	Plaza de Mercado Central
Vías de Acceso Principales	

Fotografías del Inmueble Disponible



Fotografías propiedad de Colliers Colombia

Contactos

DANIELA CASTILLO
Analista Comercial de portafolios e Inversión

Escríbenos o llámanos al
 316 397 9827

Contáctanos en
colombia@colliers.com

Haz clic para más información
 Fincaraíz.com.co
Colliers.com

Colliers