

Costa Rica

PROPIEDAD EN VENTA



Bahia
AZUL





5.003.673
habitantes

11,29% domina un segundo idioma



\$10.731 millones
de exportaciones
en el 2017



22 bancos



Puerto de APM
Terminals 2018.
Inversión \$1.000
millones



3 Aeropuertos
Internacionales

24 líneas aéreas (2.959.869 de visitantes)

11 Humedales
28 Parques Nacionales
35 Refugios de Vida Silvestre
7 Reservas Biológicas



Costa Rica

Meta de Carbono Neutralidad

Único país de Latinoamérica
compatible con los acuerdos
de París

Guanacaste



382.913
habitantes

5,86% domina un segundo idioma



Aeropuerto Daniel Oduber
Quirós

13 líneas aéreas y 6 vuelos
chárter (525.661 de visitantes)

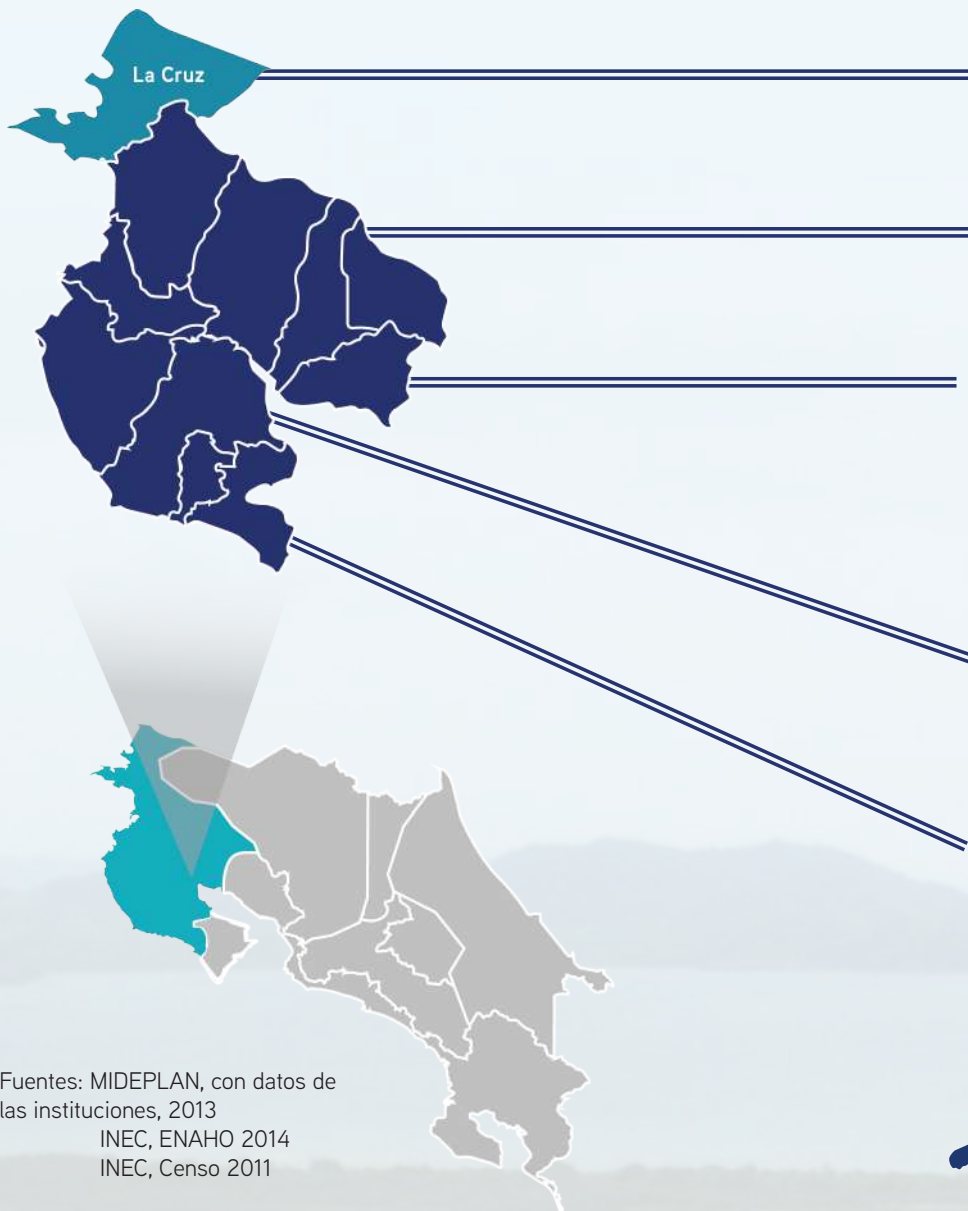


200 km de hermosas playas

Senderismo
Canopy
Pesca

Actividades
Cabalgatas
Navegación
Cayaquismo

Buceo
Ciclismo



19.181
habitantes



Parque Nacional Santa Rosa 10.700 hectáreas
Refugio Vida Silvestre Isla Bolaños
Refugio Vida Silvestre Junquillal



El turismo es una de las actividades principales

Grandes hoteles y casas de lujo.



Diversas especies de flora y fauna
Anidación de tortugas

Actividades

Pesca	Buceo arrecifes
Deportes Acuáticos	Campamentos
Surf	Windsurfing

Fuentes: MIDEPLAN, con datos de las instituciones, 2013
INEC, ENAHO 2014
INEC, Censo 2011

La Cruz



Bahia
AZUL

BAHÍA AZUL

Información General

Conventillos, La Cruz,
Guanacaste, Costa Rica.

	Área	
	277 Ha	
Altura s/m	Clima	Entorno
10	Tropical seco	Playas, Parques Nacionales y Zonas Turísticas

A su
cercanía

**2.800 metros de frente a
playa**

**Excelentes vistas de la
bahía**



Polígono
de la propiedad

\$119.133 /Ha

Ventajas

Ubicación y cercanía

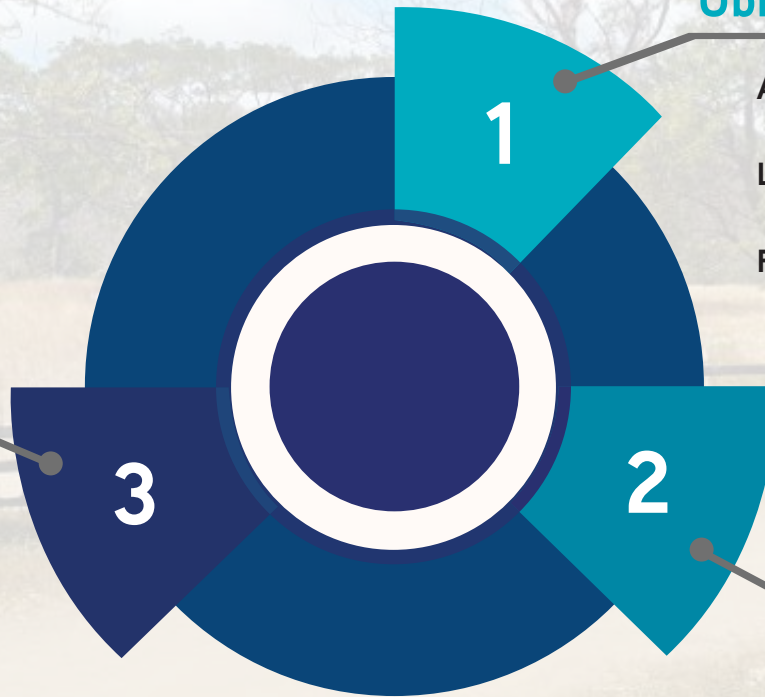
Aeropuerto	70 min
Libería Centro	65 min
Fronter Norte	03 min

Servicios

Fuentes de Agua
Energía Eléctrica

Acceso

7 Km de la ruta 1
Excelente acceso
Calle de lastre frente al
lindero norte



MAPA DE Playas



MAPA DE
Parques
Nacionales

PROPIEDAD

Refugio Junquillal ⌚ 25 min

Guanacaste ⌚ 30 min

Santa Rosa ⌚ 60 min

Rincón de la Vieja ⌚ 80 min

Colliers

INTERNATIONAL

MAURICIO PÉREZ

Corporate Advisory Services | Costa Rica
Industrial & Logistics Division | Our Success Stories
Tel +(506) 2257-3000 | Mob +(506) 8835-0800 |
Fax +(506) 2248-2021
mauricio.perez@colliers.com