

VENTA DE PROPIEDAD SAN RAMÓN, ALAJUELA

Colliers
INTERNATIONAL



Ubicación estratégica

Ubicada en una de las zonas turísticas más importantes del país, muy próxima de la reserva biológica de la Universidad de Costa Rica Manuel Alberto Brenes. Cuenta con abundantes bosques tropicales húmedos.

Formó parte de la **Red Costarricense de Reservas Naturales Privadas.**

Área total

803 hectáreas
9.144,86 m².

Mauricio Pérez

Real Estate Corporate Advisor | Costa Rica

Mob + (506) 8835-0800

Mauricio.pérez@colliers.com

Colliers International, Oficentro Torres del Campo,
Torre 1 Piso 4 | Barrio Tournón, San José, Costa Rica.
www.colliers.com/costarica

VENTA DE PROPIEDAD SAN RAMÓN, ALAJUELA

Colliers
INTERNATIONAL



INSTALACIONES

- a) **Casa de administración:** área de 441 m².
- b) **Casa del mandador:** área de 243 m² **Casa de peón:** área de 107 m² **Casa de peón:** área de 64 m²
- c) **Galerón:** área de 270 m²
- d) **Corral para ganado**
- e) **Acueductos:** están formados por dos tanques de almacenamiento con una capacidad total de cuatro metros cúbicos

- f. **Lago artificial:** extensión aproximada de 8000 m².
- g. **Planta eléctrica portátil:** diesel con una capacidad de esta es de (35) KWV,

PRECIO

\$ 8.985.340,00

Mauricio Pérez

Real Estate Corporate Advisor | Costa Rica

Mob + (506) 8835-0800

Mauricio.pérez@colliers.com

Colliers International, Oficentro Torres del Campo,
Torre 1 Piso 4 | Barrio Tournón, San José, Costa Rica.

www.colliers.com/costarica

VENTA DE PROPIEDAD SAN RAMÓN, ALAJUELA

Colliers
INTERNATIONAL



AGUAS SUPERFICIALES DE LA FINCA

Son abundantes, cristalinas y puras. El río San Lorencito que atraviesa la propiedad de oeste a este es de donde se tomaban las aguas para la generación de electricidad.

Varios manantiales se hayan ubicados en la finca y por drenajes naturales corren aguas cristalinas por lo menos 10 meses al año.

La finca limita al norte con el río Jamaical en una longitud de 350 metros aproximadamente, (0.22 millas).

Mauricio Pérez

Real Estate Corporate Advisor | Costa Rica

Mob + (506) 8835-0800

Mauricio.pérez@colliers.com

Colliers International, Oficentro Torres del Campo,
Torre 1 Piso 4 | Barrio Tournón, San José, Costa Rica.

www.colliers.com/costarica

VENTA DE PROPIEDAD SAN RAMÓN, ALAJUELA

Colliers
INTERNATIONAL



Mauricio Pérez

Real Estate Corporate Advisor | Costa Rica

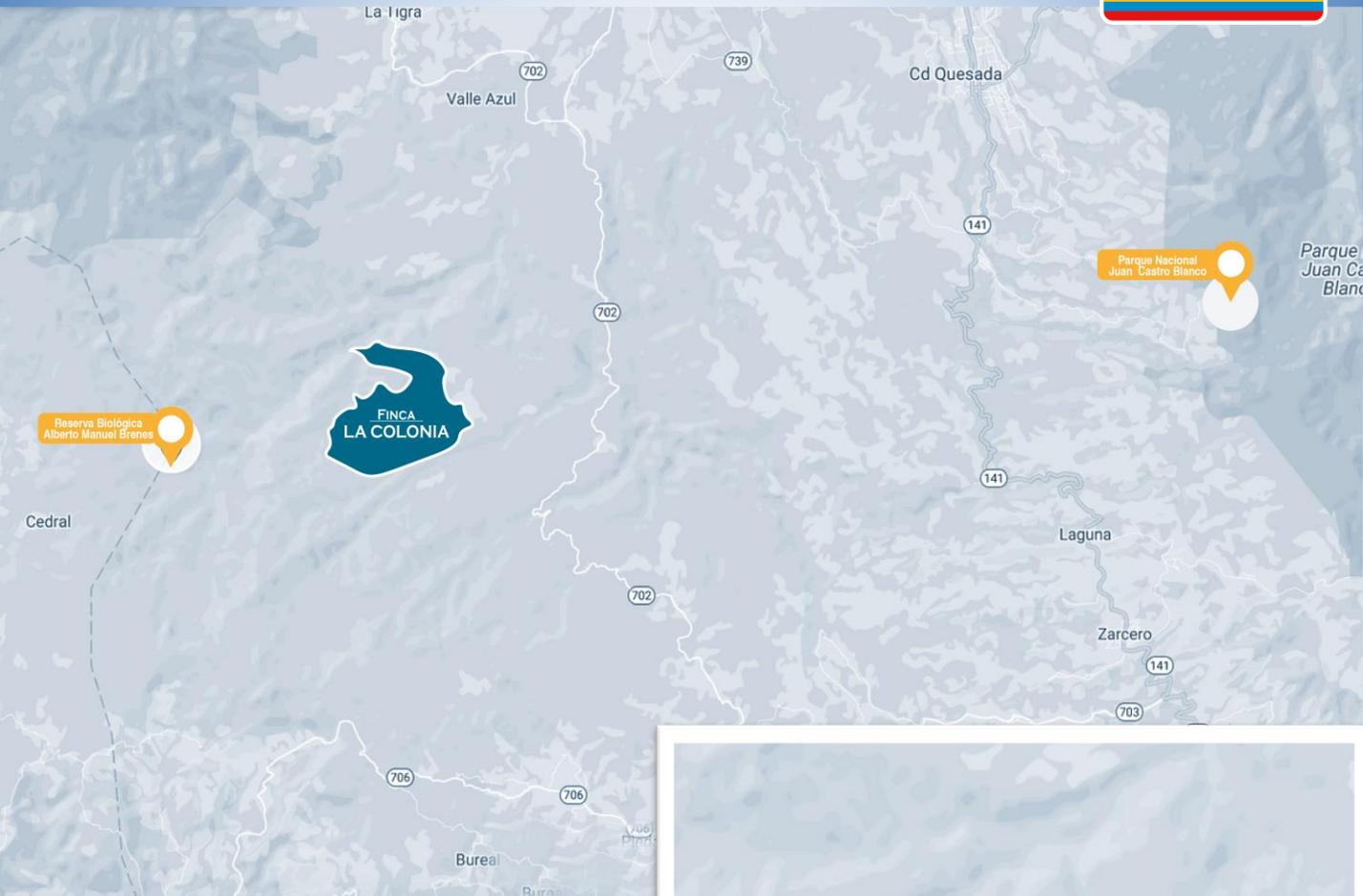
Mob + (506) 8835-0800

Mauricio.pérez@colliers.com

Colliers International, Oficentro Torres del Campo,
Torre 1 Piso 4 | Barrio Tournón, San José, Costa Rica.
www.colliers.com/costarica

VENTA DE PROPIEDAD SAN RAMÓN, ALAJUELA

Colliers
INTERNATIONAL



**Reserva Biológica
Alberto Manuel Brenes.**



**Reserva Biológica
Alberto Manuel Brenes.**



Mauricio Pérez

Real Estate Corporate Advisor | Costa Rica

Mob + (506) 8835-0800

Mauricio.pérez@colliers.com

Colliers International, Oficentro Torres del Campo,
Torre 1 Piso 4 | Barrio Tournón, San José, Costa Rica.
www.colliers.com/costarica