

Colliers

Venta/Renta

Propiedad Industrial

Mario Manzanilla

Bróker Industrial
+52 81 4160 1218
mario.manzanilla@colliers.com

Sergio Reséndez

Managing Director Monterrey
+52 81 4160 1200
sergio.resendez@colliers.com

Fernando Álvarez

Director Industrial
+52 81 4160 1225
fernando.alvarez@colliers.com

David Alfaro Siqueiros 104,
Edificio VAO2, Suite 1503,
Valle Oriente, 66269,
San Pedro Garza García, NL
Directo: +52 81 4160 1200
colliers.com

Av. Adolfo López Mateos

Propiedad Industrial en Venta/Renta

Propiedad industrial con oficinas y bodegas dentro del área metropolitana de Monterrey, con frente a la Avenida Adolfo López Mateos.

En cabecera de manzana, la zona es de alta densidad poblacional y flujo vehicular.



Frente con Av. López Mateos.



Alta densidad de población y flujo vehicular.



Conectividad con el área metropolitana de Monterrey.



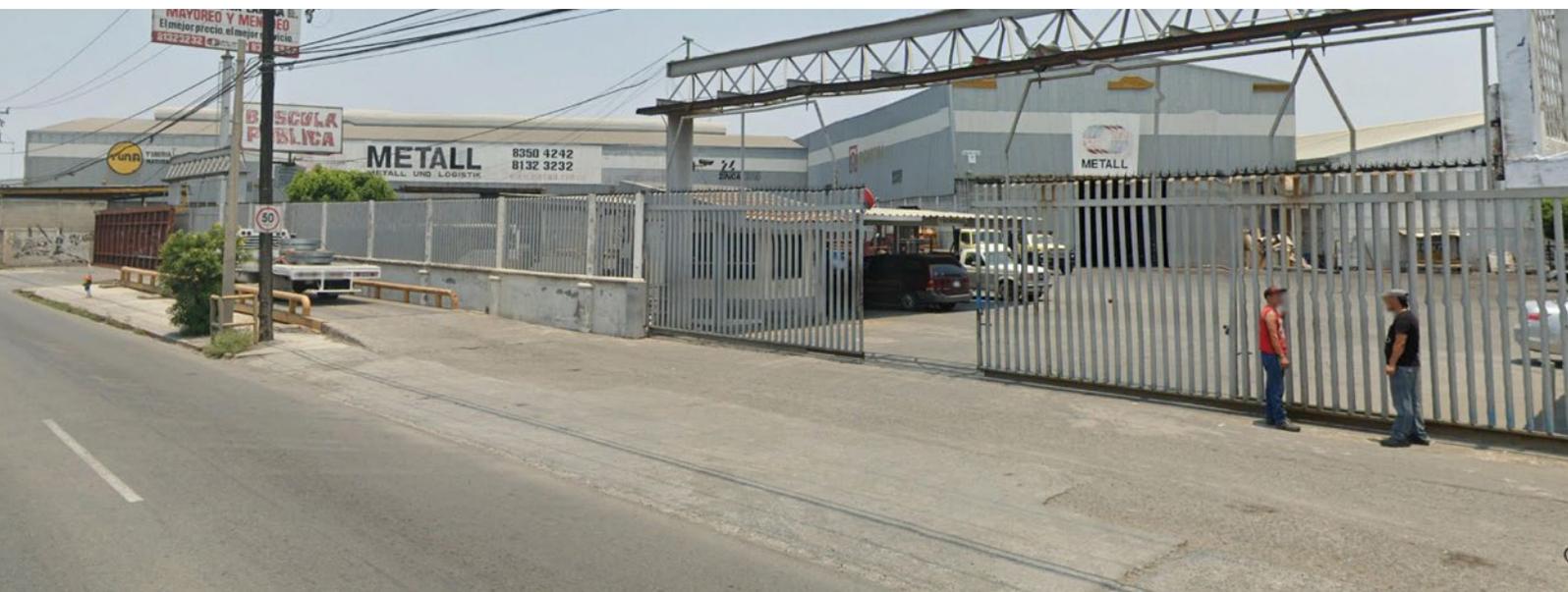
Construcción con oficinas y bodegas.

Especificaciones Técnicas

Dirección: Av. Adolfo López Mateos 570, Col. San Felipe, C.P. 66499

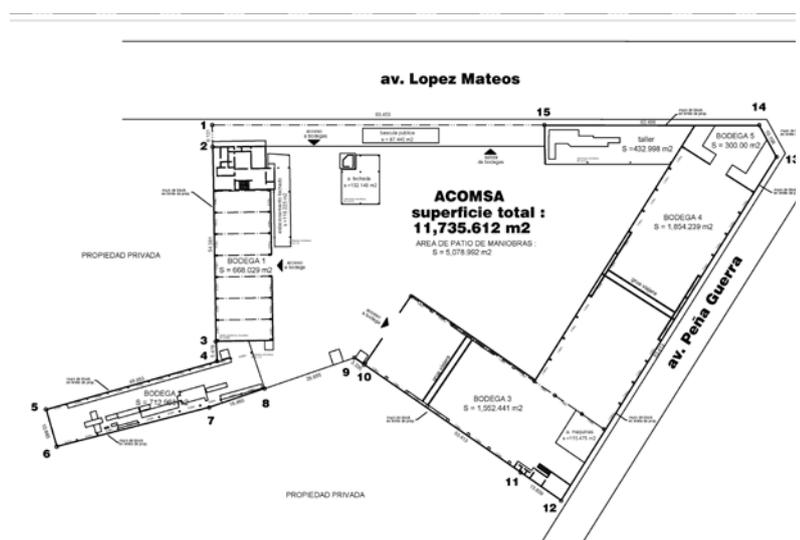
Ubicación: San Nicolás de los Garza, N.L.

Área Rentable:	Terreno	11,735.61 m ²
	Bodega 1	668.029 m ²
	Bodega 2	712.968 m ²
	Bodega 3	1,552.441 m ²
	Bodega 4	1,854.239 m ²
	Bodega 5	300 m ²
	Oficinas	195.922 m ²



Características

- Propiedad industrial con uso de suelo industrial-comercial
- Dentro de la zona metropolitana de Monterrey
- Zona conurbada
- Cabecera de manzana
- Propiedad usos mixtos
- Seguridad 24/7



Maximizamos el potencial de tus propiedades.



Mapa de Ubicación



Mario Manzanilla
Bróker Industrial
+52 81 4160 1218
mario.manzanilla@colliers.com

Sergio Reséndez
Managing Director Monterrey
+52 81 4160 1200
sergio.resendez@colliers.com

Fernando Álvarez
Director Industrial
+52 81 4160 1225
fernando.alvarez@colliers.com