

RENTA > NAVES INDUSTRIALES

ROCA DESARROLLOS

PARQUE INDUSTRIAL FINSA II, CARRETERA ESTATAL 100, QUERÉTARO, QRO.



Características

- > Terreno: 44,320 m²
- > Construcción Total: 10,570 m²
- > Divisible: 3,502 m²
- > Oficinas: A la medida



Especificaciones

- > Altura libre: 8.54 mts
- > Espacio entre Bahías: 17.5 x 16.5 mts
- > Luz Natural: 5%
- > Iluminación: Lámparas en área de producción T5
- > Estacionamiento: 82 lugares
- > Andenes de carga: Hasta 16
- > Rampas: 1
- > Piso: Espesor: 15 cm | Resistencia: 5 Ton/ m²
- > Techo: KR18 Cal.24 – 3.5" R11
- > Muros: 5" concreto prefabricado
- > Sistema contra incendios: Mangueras y gabinetes
- > Ventilación: 4 cph
- > Energía eléctrica: 2,000 Kva
- > Agua: 4.75 lps/parque
- > Gas: Si
- > Telecomunicaciones: Si



Precio de Venta

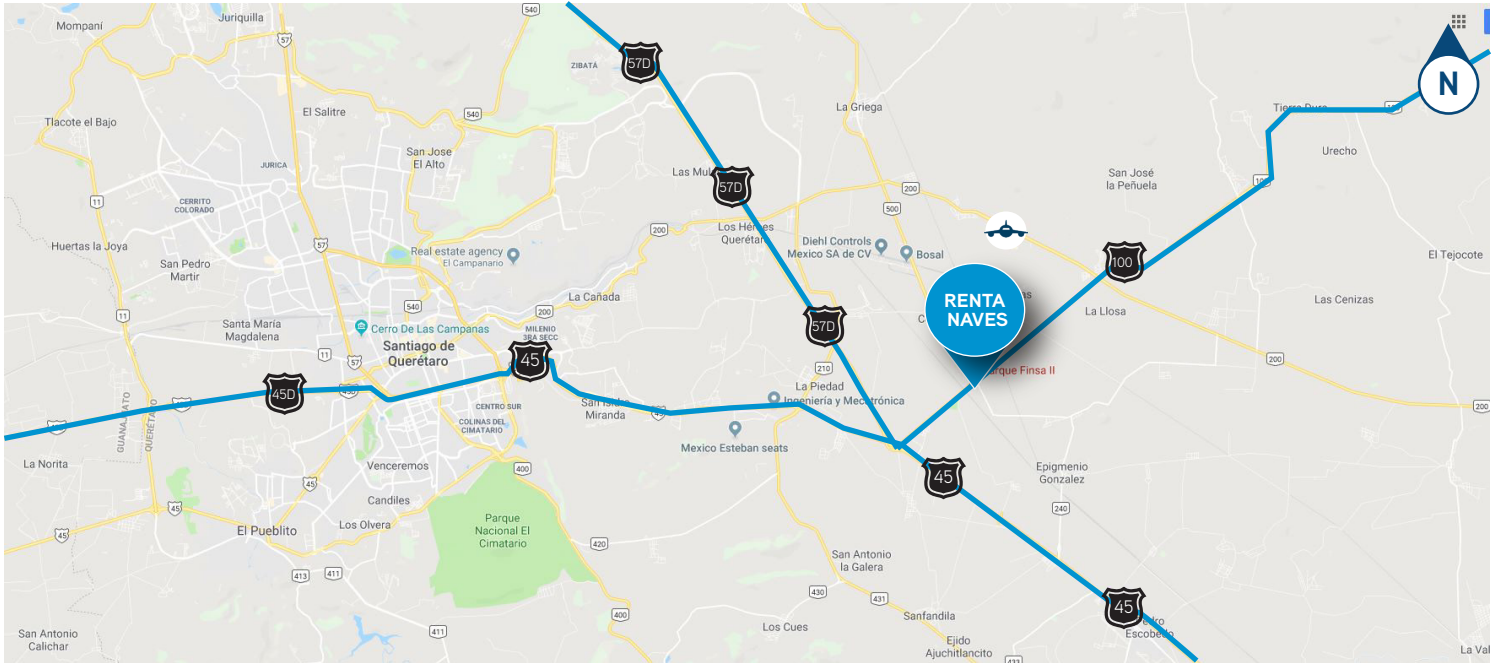
- > \$4.08 USD por m²
+ mto.



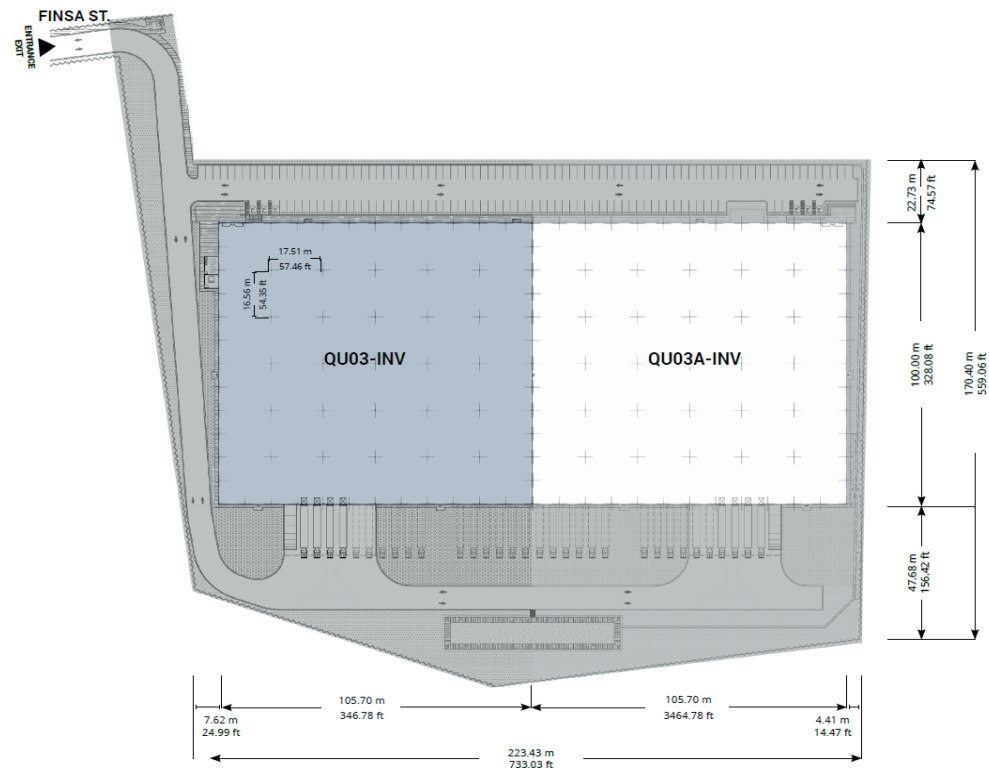
Disponibilidad

- > Julio 2019





Plano



CONTACTO

ALFREDO VELÁZQUEZ J.

DIR. +52 (442) 690 3037

CEL. +52 442 343 4308

alfredo.velazquez@colliers.com

OLIVIER DEMARS

DIR. +52 (442) 403 0121

CEL. +52 442 475 0037

olivier.demars@colliers.com

COLLIERS INTERNATIONAL

TEL. (442) 215 1586

Corp. Central Park

Armando Birlain Schafler 2001

Torre Corporativo 2 -5C

Col. Centro Sur, 76090

Querétaro, Qro.

www.colliers.com/queretaro