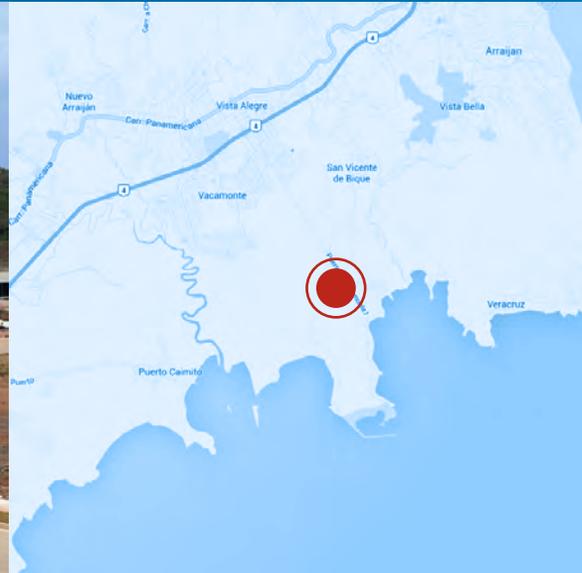
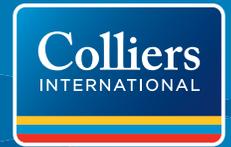


VENTA O ALQUILER > LOTES Y GALERAS

Parque Logístico Vacamonte

VACAMONTE (PANAMÁ)



Parque Logístico Vacamonte > Lotes

Parque Logístico Vacamonte es un Proyecto único en su clase gracias a su ubicación y las facilidades que ofrece, desarrollado con los mas altos estándares y una proyección de futuro pensando en el beneficio de su negocio o industria. Con fácil acceso desde tierra, mar y aire, gracias a su cercanía y vías de acceso a la ciudad de Panamá, a los Puertos de Vacamonte, Rodman y Balboa, así como a el aeropuerto de Howard, el Parque Logístico Vacamonte le ofrece a sus clientes infraestructuras y servicios de primer nivel que permiten el crecimiento de su empresa a largo plazo.

Área total galera

7,979.98m²

Zonificación

Industrial Liviana

214-7777

COLLIERS INTERNATIONAL PANAMA
Oceania Business Plaza, Tr. 1000, Piso 20
Punta Pacífica, Panamá
www.colliers.com/Panama

Características de la propiedad

PARQUE LOGÍSTICO VACAMONTE (PANAMÁ)



- > Los lotes estarán completamente servidos y contarán con: estándares americanos, electricidad soterrada, extensas áreas verdes con paisajismo y sistema de riego automatizado, sistema de reserva de agua, planta de tratamiento de aguas residuales, sistema contra incendio, Garita de seguridad con control peatonal y vigilancia las 24 horas del día, energía eléctrica redundante, entre otras.
- > El parque forma parte de un Desarrollo integral de 600 hectáreas de terreno llamado COSTA DORADA donde hay además proyectos habitacionales como Playa Dorada y otros desarrollos futuros comerciales y habitacionales
- > Infraestructura de calles con carretera principal de concreto
- > Ubicado contiguo al Puerto de Vacamonte
- > A 35 minutos del Puente de Las Américas y la Ciudad de Panamá
- > Amigable al ambiente, rodeado de imponentes áreas verdes
- > Fácil acceso por la Vía Interamericana con calles de concreto hasta su lote en el Parque Logístico Vacamonte
- > Oportunidades de crecimiento flexible y a largo plazo para su empresa
- > Galeras en proceso de diseño y construcción a la medida de sus necesidades

Ubicación del proyecto

PARQUE LOGÍSTICO VACAMONTE (PANAMÁ)

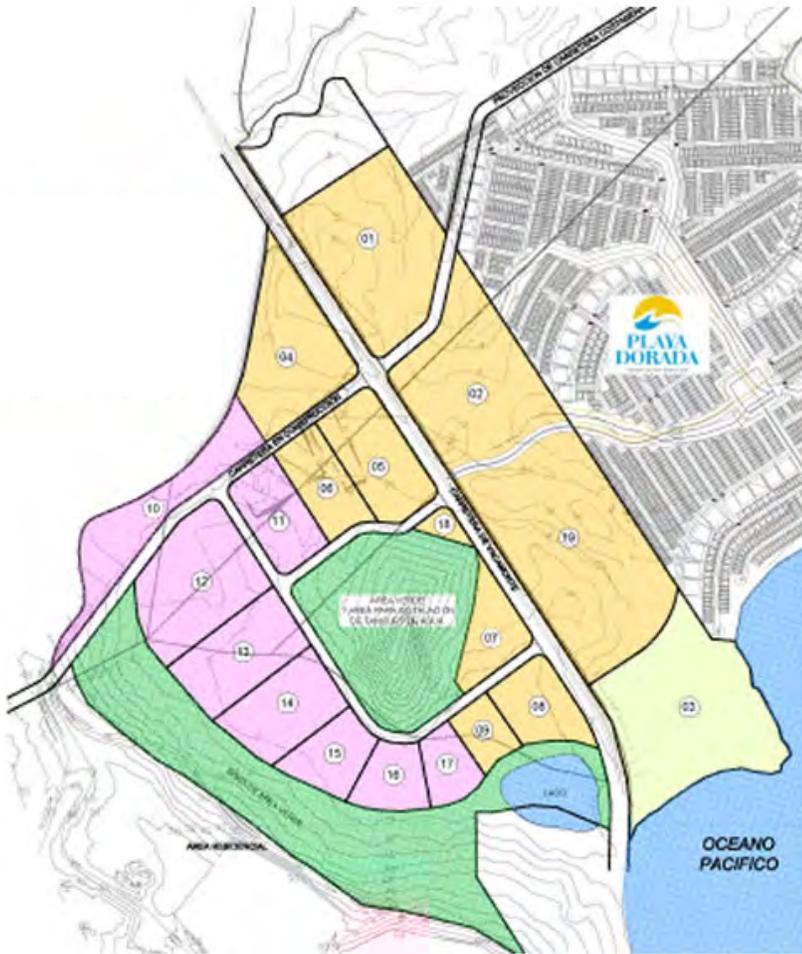


Estratégicamente ubicado en el sector oeste de la ciudad, el Parque Logístico Vacamonte se encuentra a 17 kilómetros del Puente de las Américas, entrada a la ciudad de Panamá. El Parque además cuenta con accesos directo por la autopista Panamá - Chorrera y por la Vía Interamericana a los puertos de Vacamonte, Rodman y Balboa, a la ciudad de Chorrera y Arraiján y el Aeropuerto de Howard.

Con fácil acceso ya sea a través de aire, mar o tierra, el Parque Logístico Vacamonte le ofrece a sus clientes, una rápida conectividad con el resto del país.

Plan maestro

PARQUE LOGÍSTICO VACAMONTE (PANAMÁ)

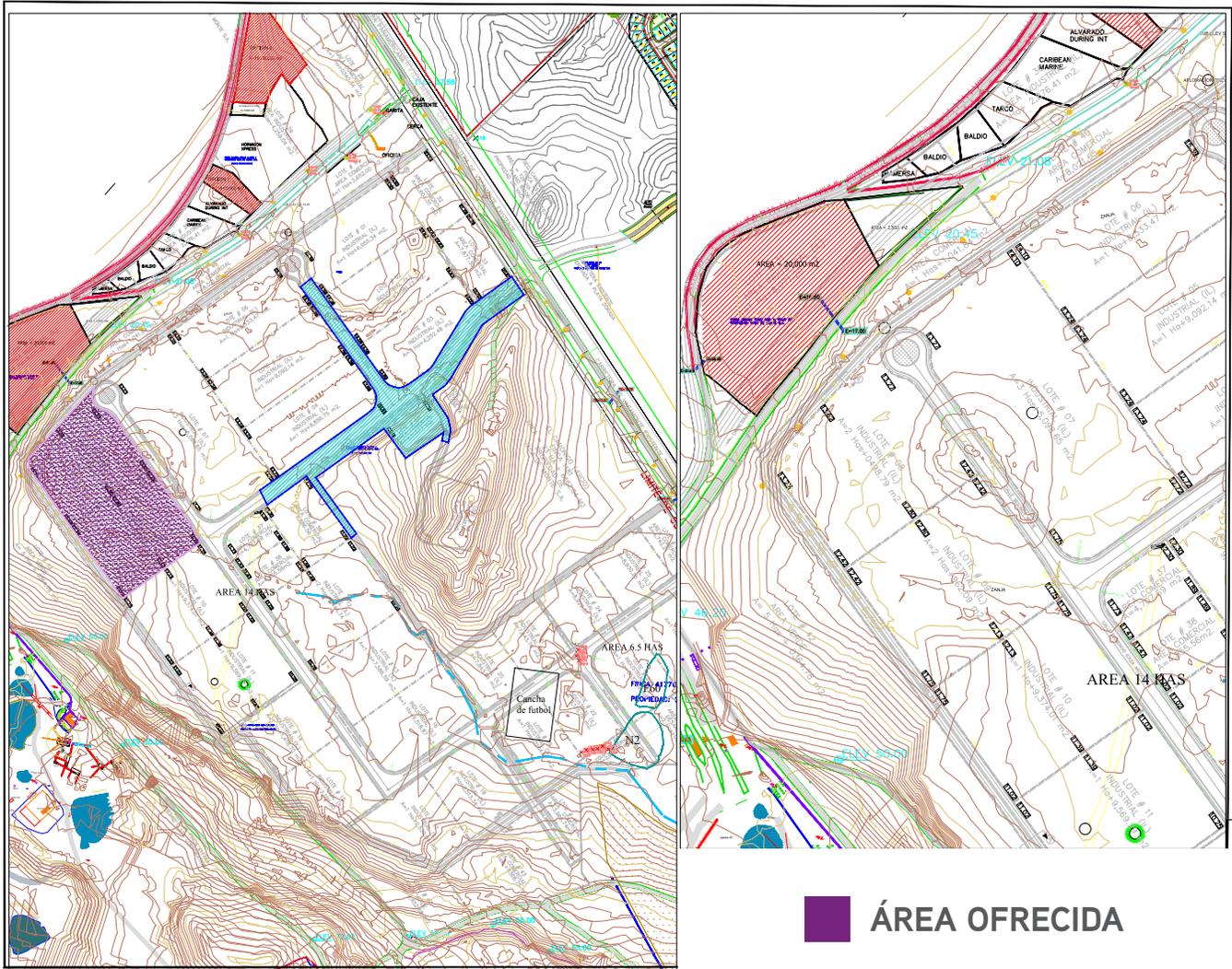


Distribución de las Áreas del Lote Multitenant-1

- > Edificio: 7,978.98 m²
- > Cuartos de Servicio: 33.90 m²
- > Estacionamientos: 2,527.30 m²
- > Patio de Maniobras: 4,801.40 m²
- > Área de Circulación: 598.40 m²
- > Área Verde: 2,917.85 m²
- > Área Total: 18,856.75 m²

Plano de lotes ofrecidos

PARQUE LOGÍSTICO VACAMONTE (PANAMÁ)



Anteproyecto completo de la nueva fase del Parque Logístico Vacamonte y sus 83 hectáreas que se van a desarrollar. La zona celeste es la infraestructura que actualmente se está construyendo en el Parque Logístico Vacamonte, la cual va a estar lista para el mes de Septiembre. El área ofrecida está marcada con unos puntos morados (LOTES 8 y 9).

VENTA O ALQUILER > LOTES Y GALERAS

Fotografías de la propiedad

PARQUE LOGÍSTICO VACAMONTE (PANAMÁ)

